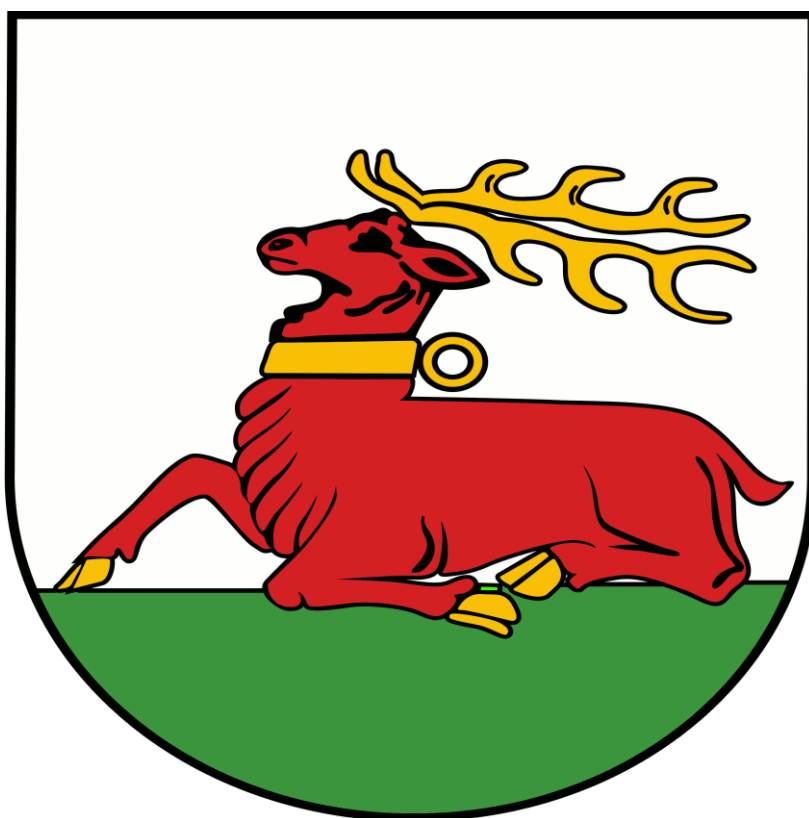


INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WIELEŃ



WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2025 R.

INFORMACJE OGÓLNE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Wartość majątku Gminy Wieleń na dzień 31 grudnia 2025 r. według cen ewidencyjnych wynosiła: **251 000 954,66 zł.**

W tym:

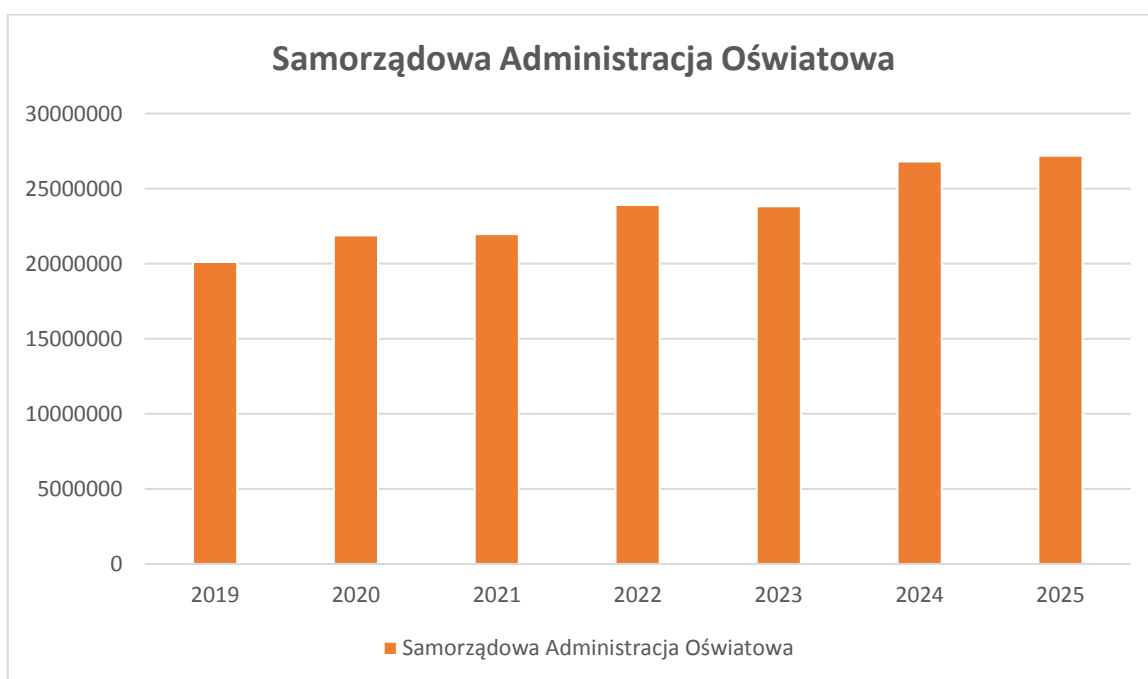
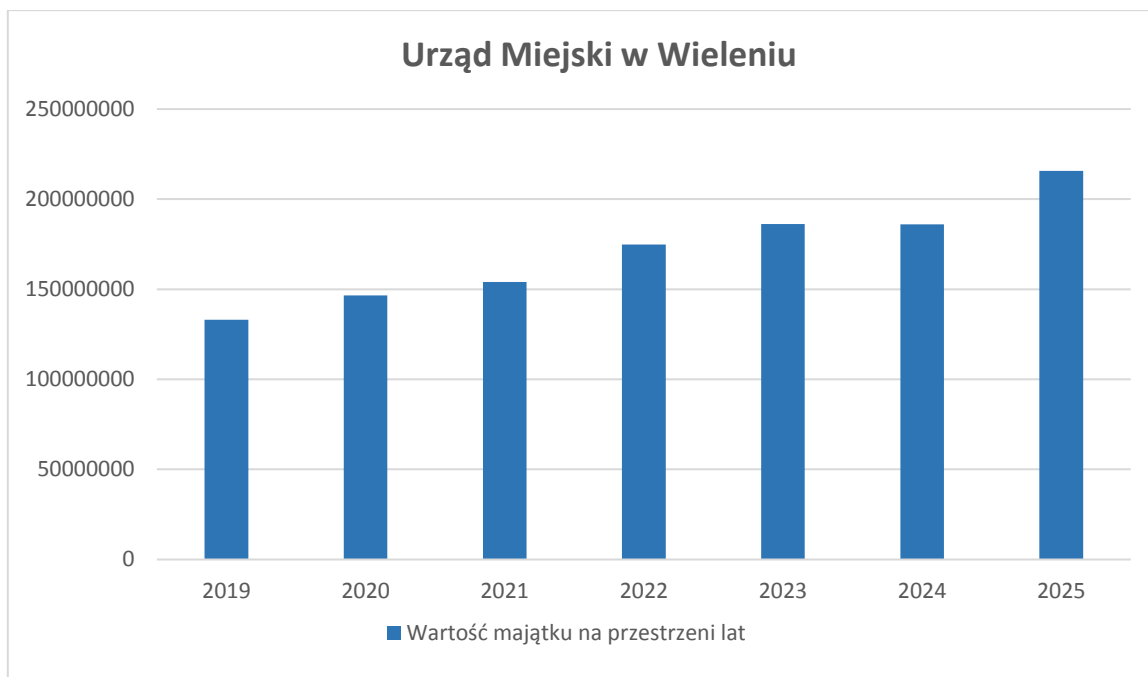
- | | |
|--|----------------------|
| 1. Urząd Miejski w Wieleniu | - 215 688 490,93 zł, |
| 2. Samorządowa Administracja Oświatowa | - 27 197 036,78 zł, |
| 3. Administracja Budynków Komunalnych | - 5 719 342,14 zł, |
| 4. Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej | - 1 983 788,71 zł, |
| 5. Centrum Integracji Społecznej „Arka” w Wieleniu | - 412 296,10 zł, |

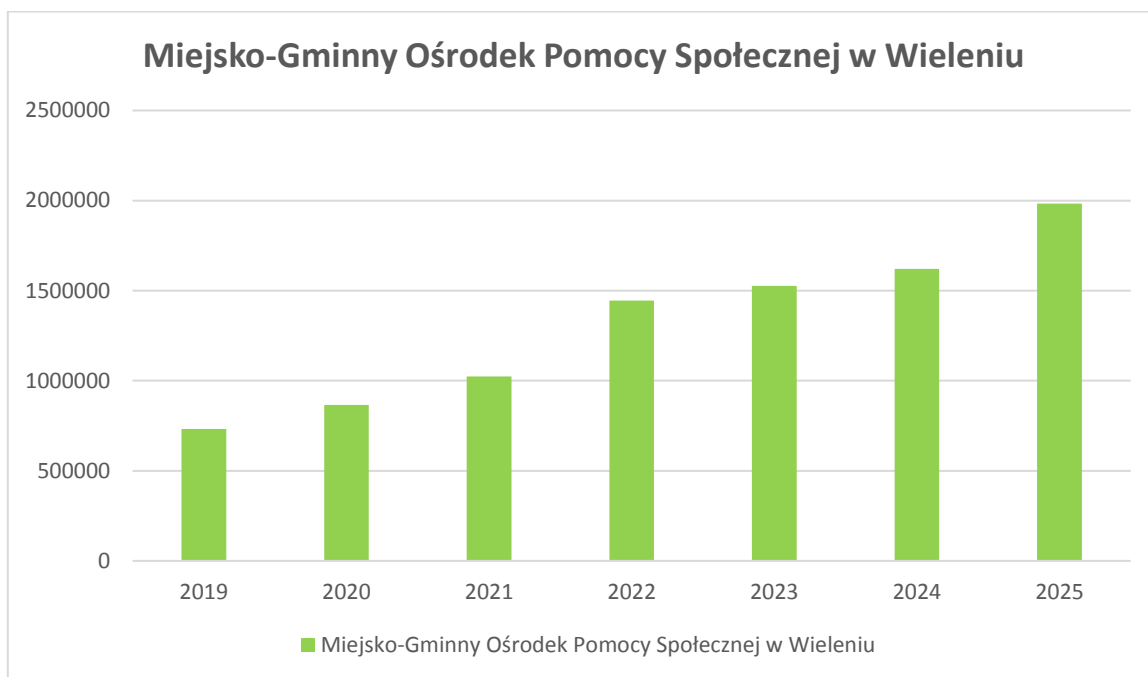
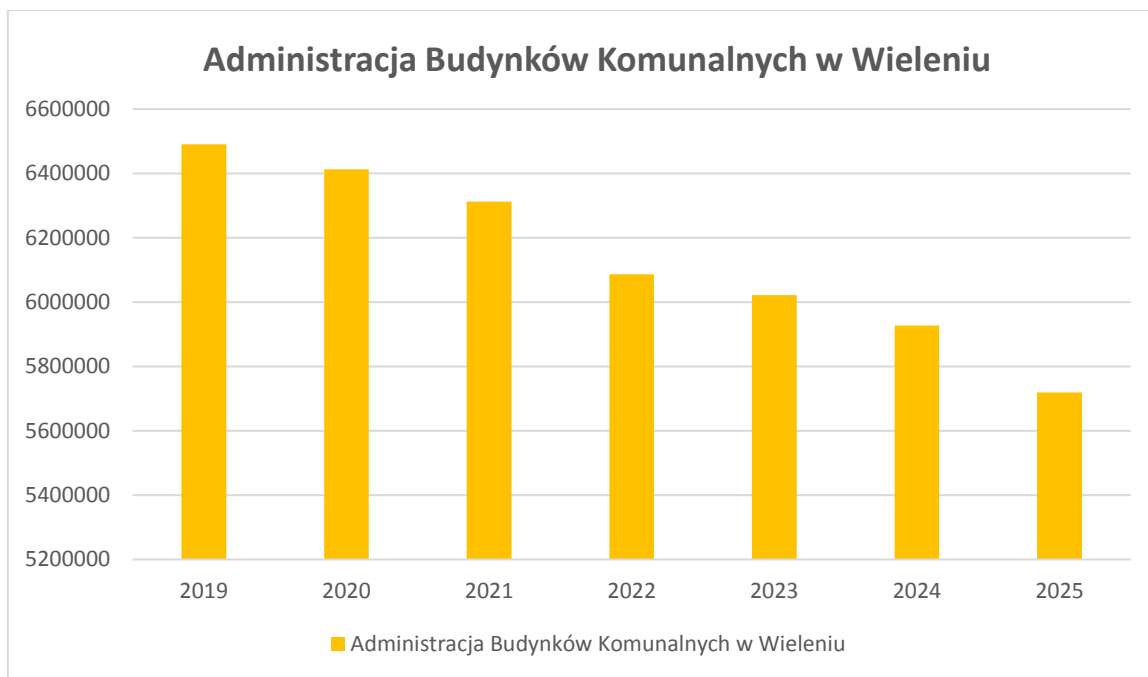
oraz z podziałem na:

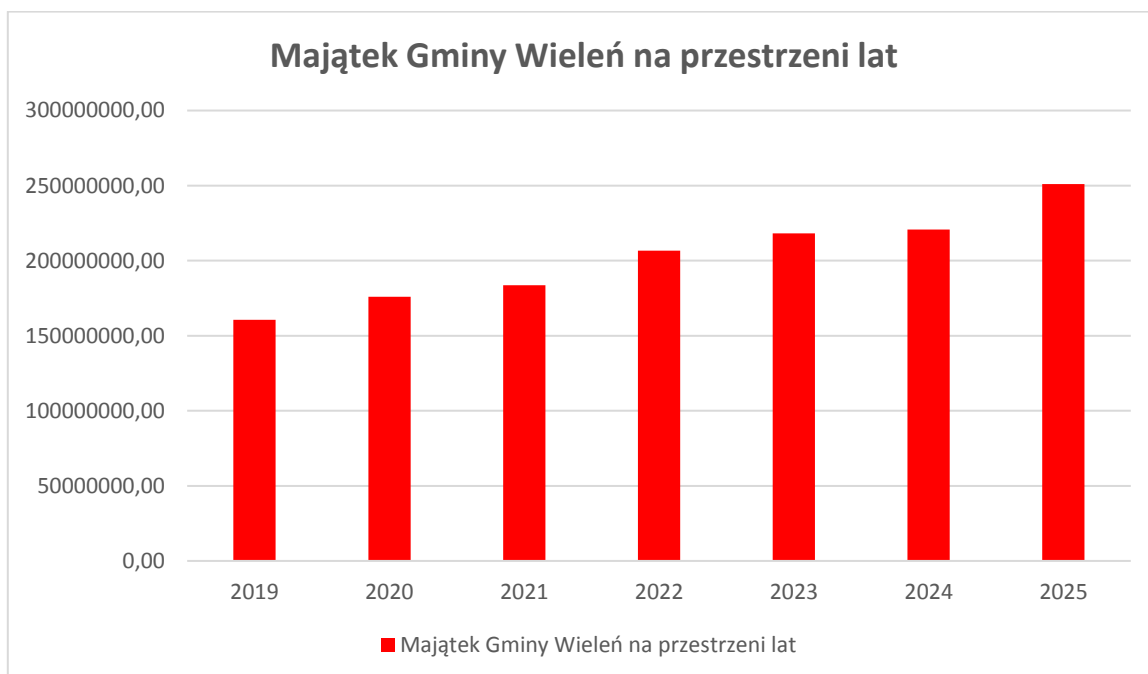
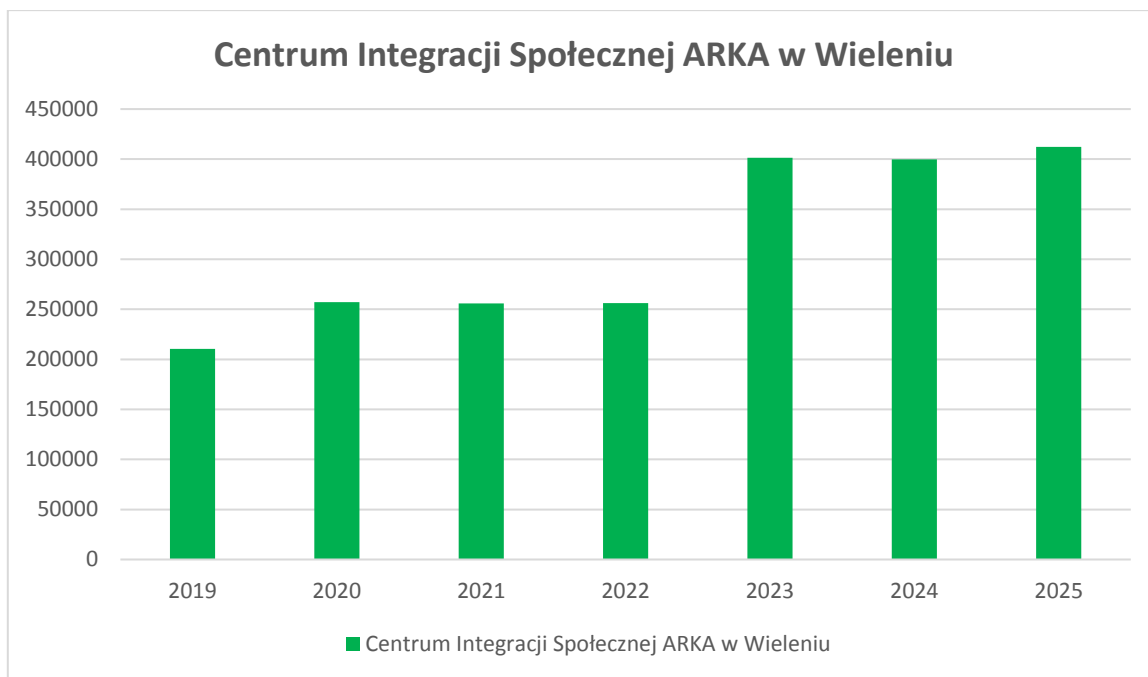
- | | |
|--|---------------------|
| 1. środki trwałe (011) | - 212 760 124,72 zł |
| 2. grunty (011) | - 14 884 347,61 zł, |
| 3. wartości niematerialne i prawne (020) | - 396 238,51 zł, |
| 4. udziały i akcje (030) | - 12 727 110,00 zł, |
| 5. pozostałe środki trwałe (013) | - 9 922 999,37 zł, |
| 6. zbiory biblioteczne (014) | - 310 134,45 zł. |

Wartość majątku Gminy Wieleń na przestrzeni lat przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Urząd Miejski w Wieleniu	132 989 367,35	146 563 322,53	153 983 937,52	174 853 058,48	186 283 210,23	185 939 706,84	215 688 490,93
Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu	20 108 684,17	21 882 087,95	21 973 377,93	23 917 631,59	23 833 670,15	26 798 045,24	27 197 036,78
Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu	6 490 846,16	6 413 116,27	6 312 197,63	6 086 037,85	6 021 895,51	5 926 922,56	5 719 342,14
Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wieleniu	732 402,17	865 367,57	1 023 061,36	1 444 086,76	1 525 803,66	1 619 920,71	1 983 788,71
Centrum Integracji Społecznej w Wieleniu	210 416,15	257 133,55	255 712,54	256 246,84	401 325,84	399 880,16	412 296,10
Razem	160 531 716,00	175 981 027,87	183 548 286,98	206 557 061,52	218 065 905,39	220 684 475,51	251 000 954,66







INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

URZĄD MIEJSKI W WIELENIU

I. Środki trwałe (011)

Według stanu na dzień 31 grudnia 2025 roku jednostka dysponowała środkami trwałymi według cen ewidencyjnych brutto o wartości **184 178 869,64 zł.** W ciągu okresu sprawozdawczego wartość środków trwałych wzrosła o **28 895 607,39 zł,** natomiast w wyniku rozchodu zmniejszyła się o **738 195,98 zł.**

Przychody

W okresie od 1 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 r. przyjęto na stan ewidencyjny środki trwałe o wartości **28 895 607,39 zł,** z tego :

Dział	Nazwa środka trwałego	Wartość
010	Droga dojazdowa do gruntów rolnych w Nowych Dworach	303 345,16
Suma		303 345,16
600	Sieć kanalizacji deszczowej w Rosku	7 680 622,50
600	Ul. Cmentarna w Rosku	1 855 103,83
600	Ul. Jarzębinowa w Rosku	1 356 672,02
600	Ul. Kwiatowa w Rosku	869 917,77
600	Ul. Podgórna w Rosku	1 139 265,41
600	Ul. Studniowa w Rosku	466 577,18
600	Ul. Tęczowa w Rosku	1 738 545,66
600	Droga łącząca ul. Tęczową z ul. Kwiatową i Jarzębinową w Rosku	349 135,50
600	Zamiatarka Metal Technik	14 960,00
Suma		15 470 799,87
630	Tablica informacyjna „Wielka Pętla Wielkopolski na Bulwarach Nadnoteckich”	11 808,00
Suma		11 808,00
752	Mobilna kontenerowa Stacja Uzdatniania Wody	481 877,10
Suma		481 877,10
900	Kanalizacja deszczowa na Osiedlu Północ w Wieleniu	2 292 461,16
900	Ul. Brzozowa w Wieleniu	191 084,97
900	Ul. Daszyńskiego w Wieleniu	799 161,60
900	Ul. Leśna w Wieleniu	635 482,09
900	Ul. Orłowskiego w Wieleniu	301 402,06
900	Ul. Traugutta w Wieleniu	269 226,25
900	Ul. Waryńskiego w Wieleniu	188 458,37
900	Ul. Wysockiego w Wieleniu	360 114,24
900	Łącznik pomiędzy ul. Daszyńskiego oraz Leśną w Wieleniu	235 833,69
900	Plac Zwycięstwa w Wieleniu	722 430,20
900	Chojnka 470 cm z lampkami	17 336,85
900	Fotorama z czapką Mikołaja - Wielen	20 995,44
900	Renifer śnieżny na skrzyniach	15 003,47

900	Kanalizacja sanitarna Al. Zamkowa w Wieleniu	2 106 050,86
900	Plac Zwycięstwa w Wieleniu – oświetlenie drogowe przejść dla pieszych	149 455,37
Suma		8 304 496,62
921	Ogrodzenie placu zabaw w Folsztynie z paneli ogrodzeniowych	17 804,87
921	Plac z kostki brukowej przy wiacie rekreacyjnej w Nowych Dworach	22 159,85
921	Budynek świetlicy wiejskiej w Miałach wraz z budynkiem OSP Miały	78 707,89
921	Kocioł C.O. V klasa ecodesign KROSPEL 30 – budynek św. Miały	9 756,10
921	Sala wiejska Marianowo i Herburtowo	1 985 302,61
921	Zestaw nagłośnienia (kolumny, statywy, mikser, mikrofony, okablowanie) Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	30 479,00
921	Sala wiejska wraz z świetlicą środowiskową w Gulczu - modernizacja	1 965 855,03
Suma		4 110 065,35
926	Budynek zaplecza sportowo-rekreacyjnego (blaszak) - boisko Dzierżążno Wielkie	18 472,00
926	Nawierzchnia z kostki brukowej 68,68 m ² - boisko Dzierżążno Wielkie	17 304,00
926	Piłkochwyty – boisko Dzierżążno Wielkie	19 707,79
926	Zestaw Milo 3 Gminny Żłobek w Wieleniu – plac zabaw	22 749,88
926	Piaskownica Milo z panelami Gminny Żłobek w Wieleniu – plac zabaw	14 004,23
926	Zestaw Milo 19 Gminny Żłobek w Wieleniu – plac zabaw	23 951,26
926	Zestaw Quadro 12482 Gminny Żłobek w Wieleniu – plac zabaw	53 228,92
926	Quadro Maluch 12408 metal Gminny Żłobek w Wieleniu – plac zabaw	32 495,26
926	Eko Kuchnia Gminny Żłobek w Wieleniu – plac zabaw	11 301,95
Suma		213 215,29

Rozchody

W okresie sprawozdawczym rozchodowano środki trwałe o wartości **738 195,98 zł.**

Z tego:

600	Chodnik w drodze wojewódzkiej ul. Jana Pawła II w Wieleniu	102 737,35
Suma		102 837,35
801	Budynek Przedszkolny Dzierżążno Wielkie 60	358 759,52
801	Ogrodzenie z siatki Dzierżążno Wielkie 60	20 809,51
801	Szambo – osadnik bezodpływowy Dzierżążno Wielkie 60	698,78
801	Zbiornik bezodpływowy Dzierżążno Wielkie 60	5 427,16
801	Chodnik z kostki brukowej Dzierżążno Wielkie 60	15 157,68
Suma		400 852,65
851	Kopiarka Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia w Wieleniu	4 013,80
851	Klimatyzator 15KW Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia w Wieleniu	22 472,10
Suma		26 485,90
900	Pojemnik KP 7	2 684,00
900	Pojemnik KP 7	2 599,94
900	Plac Zwycięstwa w Wieleniu – oświetlenie drogowe przejść dla pieszych – Protokół zdawczo- odbiorczy do Enea Operator Sp. z o.o.	149 455,37
Suma		154 739,31
926	Ścieżka spacerowa – boisko ogólnodostępne w Rosku	53 280,77
Suma		53 280,77

1. Zestawienie sumaryczne według działów przedstawia się następująco:
za okres od 01 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 roku.

Dział	Wyszczególnienie	B.O. 01.01.2025	Przychody	Rozchody	B.Z. 31.12.2025
010	Rolnictwo i łowiectwo	13 362 436,03	303 345,16	0,00	13 665 781,19
500	Handel	4 599 197,08	0,00	0,00	4 599 197,08
600	Transport i łączność	23 211 805,96	15 470 799,87	102 837,35	38 579 768,48
630	Turystyka	1 484 389,62	11 808,00	0,00	1 496 197,62
700	Gospodarka mieszkaniowa	44 641,00	0,00	0,00	44 641,00
750	Administracja publiczna	680 309,45	0,00	0,00	680 309,45
752	Obrona narodowa	0,00	481 877,10	0,00	481 877,10
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 069 720,37	0,00	0,00	1 069 720,37
801	Oświata i wychowanie	1 163 339,88	0,00	400 852,65	762 487,23
851	Ochrona zdrowia	72 094,55	0,00	26 485,90	45 608,65
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	69 687 751,87	8 304 496,62	154 739,31	77 837 509,18
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	29 665 959,04	4 110 065,35	0,00	33 776 024,39
926	Kultura fizyczna i sport	10 979 813,38	213 215,29	53 280,77	11 139 747,90
	Razem	156 021 458,23	28 895 607,39	738 195,98	184 178 869,64

2. Zestawienie sumaryczne umorzenia według działów na dzień 31 grudnia 2025 r.

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość	Umorzenie	W tym: wartość środków trwałych całkowicie umorzonych
		zł		
010	Rolnictwo i łowiectwo	13 665 781,19	3 451 789,33	0,00
500	Handel	4 599 197,08	689 879,58	0,00
600	Transport i łączność	38 579 768,48	10 839 595,53	2 177 770,00
630	Turystyka	1 496 197,62	301 956,35	63 442,53

700	Gospodarka mieszkaniowa	44 641,00	9 194,21	0,00
750	Administracja publiczna	680 309,45	601 942,35	205 129,49
752	Ochrona narodowa	481 877,10	0,00	0,00
754	Bezpieczeństwo publiczne	1 069 720,37	839 552,07	653 594,79
801	Oświata i wychowanie	762 487,23	289 713,54	89 492,55
851	Ochrona zdrowia	45 608,65	16 774,17	5 233,65
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	77 837 509,18	23 272 377,31	3 907 790,38
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	33 776 024,39	4 684 217,41	443 098,04
926	Kultura fizyczna i sport	11 139 747,90	3 054 158,63	345 540,42
Razem		184 178 869,64	48 051 150,48	7 891 091,85

3. Wartość i umorzenie środków trwałych z podziałem na grupy przedstawia się następująco:

KŚT	Wyszczególnienie	Wartość	Umorzenie	W tym: wartość środków trwałych całkowicie umorzonych
1	Budynki i lokale	36 548 494,87	6 385 682,04	304 626,30
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	141 223 547,71	36 478 966,54	2 874 689,23
3	Kotły i maszyny energetyczne	408 082,31	225 235,33	115 112,59
4	Maszyny urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	845 944,58	841 471,41	799 739,29
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	77 611,40	62 651,40	62 651,40
6	Urządzenia techniczne	3 566 556,67	2 825 523,37	2 535 319,96
7	Środki transportu	477 631,22	471 676,76	456 130,19
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenia	1 031 000,88	759 943,63	742 822,89
	Razem:	184 178 869,64	48 051 150,48	7 891 091,85

STAN GRUNTÓW NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2025 R.

1. Gmina Wieleń posiada 3 066 działek o ogólnej powierzchni 12 800 199 m².
2. Stan gruntów w poszczególnych wsiach przedstawia się następująco:

L. p.	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia ogółem m ²	Wartość zł
1	Biała	63	235 354	188 283,20
2	Dzierżążno Małe	87	722 305	342 049,00
3	Dzierżążno Wielkie	260	991 975	961 698,65
4	Dębogóra	60	313 099	283 521,96
5	Folsztyn	151	522 683	418 593,20
6	Gieczynek	96	412 117	2 228 107,34
7	Gulcz	93	266 970	214 024,00
8	Hamrzysko	76	177 541	226 961,39
9	Herburtowo	68	275 427	221 655,60
10	Jaryń	48	198 096	184 017,60
11	Kaładek	20	43 643	34 914,40
12	Kocień Wielki	200	1 284 695	1 030 913,63
13	Kuźniczka	36	171 993	137 594,40
14	Marianowo	47	156 952	134 024,80
15	Miały	119	318 274	259 177,83
16	Mniszek	59	236 000	188 800,00
17	Mężyk	41	125 328	100 262,40
18	Nowe Dwory	151	808 974	647 899,00
19	Potrzebowice	5	46 600	37 280,00
20	Rosko	357	2 042 274	1 702 040,61
21	Wieleń - Miasto	576	1 065 262	1 388 528,66
22	Wieleń - Wieś	92	607 153	485 722,40
23	Wrzeszczyna	164	805 490	2 163 933,24
24	Zawada	12	169 200	135 360,00
25	Zielonowo	185	1 102 794	889 510,40
Razem :		3 066	12 800 199	14 604 873,71

3. Zestawienie sumaryczne gruntów ogółem według wartości ewidencyjnej z podziałem na działy, przedstawia się następująco:

Dział	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2025 r.	Przychody: z podziału, komunalizacja	Rozchody: sprzedaż, zamiana, na podział.	Stan na dzień 31.12.2025 r.
		zł			
010	Rolnictwo	6 689 737,77	0,00	15 926,00	6 673 811,77
020	Leśnictwo	460 242,92	0,00	10 640,80	449 602,12
600	Transport i łączność	5 758 962,30	1 181 387,10	83 457,00	6 856 892,40

630	Turystyka	11 091,00	0,00	0,00	11 091,00
700	Gospodarka mieszkaniowa	450 202,29	62,40	10 276,80	439 987,89
750	Administracja publiczna	11 744,00	0,00	0,00	11 744,00
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	9 407,95	0,00	0,00	9 407,95
801	Oświata i wychowanie	35 268,24	0,00	10 233,60	25 034,64
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	56 162,14	0,00	10 650,00	45 512,14
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	54 669,80	0,00	0,00	54 669,80
926	Kultura fizyczna i sport	27 120,00	0,00	0,00	27 120,00
Razem:		13 564 608,41	1 181 449,50	141 184,20	14 604 873,71

5. Grunty użytkowane przez Administrację Budynków Komunalnych w Wieleniu z podziałem na miejscowości:

L.p.	Miejscowość	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
1	Biała	1 895	1 516,00
2	Dzierążno Małe	2 135	1 708,00
3	Dzierążno Wielkie	2 500	2 000,00
4	Folsztyn	8 359	6 688,00
5	Gieczyniek	1 734	4 734,00
6	Herburtowo	12 642	10 113,60
7	Kocień Wielki	15 497	15 555,23
8	Kuźniczka	3 141	2 512,80
9	Miały	3 823	3 056,00
10	Mężyk	2 900	2 320,00
11	Nowe Dwory	3 517	2 813,60
12	Rosko	3 605	5 512,00
13	Wieleń-Miasto	28 782	55 761,60
14	Zielonowo	1 825	1 459,20
	Razem	92 355	115 750,03

6. Grunty użytkowane przez Samorządową Administrację Oświatową w Wieleniu z podziałem na miejscowości:

L.p.	Miejscowość	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
3	Dzierążno Wielkie	1 665	1 805,10
4	Gulcz	104	83,20
12	Rosko	1 200	960,00
13	Wieleń-Miasto	37 852	35 787,94
14	Wrzeszczyna	3 251	2 600,80
	Razem	44 072	41 237,04

Szacunkowa wartość gruntów (według cen ewidencyjnych) na dzień 31 grudnia 2025 rok wynosiła 14 604 873,71 zł.

Grunty przekazane w trwały zarząd

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
1	Miały	285/2	263	210,40
2	Miały	236	4 606	3 684,80
3	Miały	286	400	320,00
4	Miały	287	784	627,20
5	Wieleń	834/4	1 170	936,00
6	Wieleń	834/2	2 728	2 182,40
7	Wieleń	832/2	174	139,20
8	Wieleń	1705	1 540	1 467,23
9	Wieleń	1707	7 135	6 797,87
10	Wieleń	577/3	6 586	5 268,80
11	Wieleń	1709	1 024	819,20
12	Wieleń	3/30	703	562,40
13	Wieleń	3/41	2 354	1 883,20
14	Wieleń	42/2	2 044	1 635,20
15	Wieleń	10/7	10 748	8 598,40
16	Gulcz	217/2	5 000	4 000,00
17	Rosko	738	4 100	3 280,00
18	Dzierżąno Wielkie	702/1	3 428	2 742,40
	Razem		54 787	45 154,70

7. Nieruchomości gruntowe oddane w nieodpłatne użytkowanie na podstawie art. 56 Karty Nauczyciela:

- Dzierżąno Wielkie, działka nr 382/3 cz. o powierzchni 0,25 ha,
- Miały, działka nr 134 cz. o powierzchni 0,25 ha,
- Miały, działka nr 193 o powierzchni 0,50 ha,
- Wrzeszczyna, działka nr 52/2 cz. o powierzchni 0,25 ha.

8. Zestawienie tabelaryczne wydzierżawionych nieruchomości z przeznaczeniem na cele rolnicze w rozbiciu na poszczególne miejscowości, przedstawia się następująco:

L. p.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia wydzierżawionych gruntów w ha
1	Dębogóra	13	10,14
2	Dzierżąno Małe	14	20,50
3	Dzierżąno Wielkie	56	45,22
4	Folsztyn	25	21,57
5	Gieczynek	34	21,91
6	Gulcz	6	5,06

7	Hamrzysko	5	4,93
8	Herburtowo	6	9,44
9	Jaryń	3	4,89
10	Kałądek	5	2,08
11	Kocień Wielki	64	91,00
12	Kuźniczka	5	1,36
13	Marianowo	7	7,44
14	Mężyk	6	3,12
15	Miały	6	7,05
16	Mniszek	22	17,18
17	Nowe Dwory	36	41,64
18	Potrzebowice	1	4,28
19	Rosko	71	95,78
20	Wieleń	12	5,92
21	Wieleń – Wieś	7	4,53
22	Wrzeszczyna	30	34,19
23	Zawada	3	4,66
24	Zielonowo	58	80,63
	Razem:	495	544,52

9. Nieruchomości użyzione

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem użyczenia, stan na dzień 31.12.2025 r.						
L.p.	Nazwa podmiot	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m ²	Przeznaczenie
1	Sołectwo Kocień Wielki	25 778	198 cz.	9 600		Zagospodarowanie na rzecz wsi
2	Sołectwo Gieczynek	25 779	134/2	1 734	140,18	Zagospodarowanie na rzecz wsi
3	Sołectwo Kałądek	22 187	79	800		Zagospodarowanie na rzecz wsi
4	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	20 201	1 209		41,47	Wykorzystanie podczas imprez plenerowych
5	Sołectwo Folsztyn	19 095	129/2	16 500		Zagospodarowanie na rzecz wsi

6	Ludowy Zespół Sportowy „Noteć” Rosko	25 766	565	10 200		Wykorzystanie na cele sportowo - rekreacyjne - stadion
7	Rada Sołecka wsi Dębogóra	20 510	161/5	19 428		Wykorzystanie na dział. sportowo rekreacyjną
8	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00024156/6	101	2 300		Na lokalizację wiaty rekreacyjnej
9	Rada Sołecka wsi Kuźniczka	22 211	55/4cz	9 300		Wykorzystanie na cele sportowo – rekreacyjne, boisko sportowe
10	Rada Sołecka wsi Nowe Dwory	30 963	90	12 100		Wykorzystanie na działalność rekreacyjno - sportową
11	Ochotnicza Straż Pożarna w Wieleniu		574/1 577/1	1 014 137	171,82	Wykorzystano do prowadzenia działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Wieleniu
12	Młodzieżowy Klub Sportowy LZS Tarzani Wrzeszczyna	20 468	218/7 218/9	1 200 6 800		Wykorzystanie na działalność sportowo – rekreacyjną – boisko do piłki nożnej, plażowej i parking
13	Ochotnicza Straż Pożarna we Wrzeszczynie	20 468	8 9	1 900 2 600		Prowadzenie działalności statutowej OSP we Wrzeszczynie, a także na cele sportowo – rekreacyjne, zawody wędkarskie, przystań kajakowa
14	Rada Sołecka wsi Kocien Wielki		151/2	1 300		Zagospodarowanie na rzecz wsi

15	Rada Sołecka wsi Biała	24 088	19/2	17 779		Działalność sportowo - rekreacyjna
16	Osiedle Północ		10/3 cz.	2 121		W celu zaspokojenia potrzeb społeczności miejskiej
17	Stowarzyszenie Rozwoju Lokalnego w Miałach	Po2T/00018616/4	277/18 cz.	1 810		Na realizację projektowanych sanitariatów i sceny
18	Stowarzyszenie Odnowy i Rozwoju Wsi „My Gulcz”		216, 217 cz.	9 930		Na realizację projektu zagospodarowania terenu budynkiem socjalno-sanitarnym, płytą trawiastą, nawodnieniem boiska wielofunkcyjnego i placu zabaw oraz budowę trybun sportowych i oświetlenia boiska sportowego
19	Klub Sportowy „VICTORIA” Miały	PO2T/00018616/4	277/18 cz.	8 676		Na cele sportowo-rekreacyjne
20	Międzyszkolny Klub Sportowy „Muskiet” w Wieleniu	PO2T/00029123/1	1219 cz.	1612	40,45	Na zajęcia sportowe z młodzieżą
21	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00019095/2	129/16 129/8 129/7	896 200 186		Na cele realizacji projektu „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Folsztynie”
22	Stowarzyszenie Czarnkowsko - Trzcianeckiej Lokalnej Grupy Działania	PO2T/00025766/2	542 cz.	32		Na lokalizację wiaty rekreacyjnej
23	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00019145/8	969/2	8178	614,3	Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek

						gminnych i innych placówek upowszechniania kultury (O.K. Strzelnica)
24	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00020486/0	963	4089		Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury (kort miejski)
25	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00020487/7	964	1600		Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury (kort miejski)
26	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00019182/9	1704	3787		Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury upowszechniania kultury (parking przy Mediatece)
27	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00018718/9 PO2T/00023309/2	720/7 720/10	3737 498		Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych

						placówek upowszechniania kultury upowszechniania kultury (WDK Rosko)
28	Przedsiębiorstwo Komunalne Noteć Sp. z o.o.	PO2T/00018939/4	168/1	9400		Na cele związane z rekultywację kwatery I składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Marianowo
29	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00025766/2	542 Rosko	1168	244,90	Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury (biblioteka w Rosku)

10. Nieruchomości dzierżawione:

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem dzierżawy, stan na dzień 31.12.2025 r.						
L.p.	Nazwa podmiot	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m ²	Przeznaczenie
1	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00019182/9	1703 m. Wielen	1001	806,97	Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i

						innych placówek upowszechniania kultury (MEDIATEKA)
2	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00024132/2	622 m. Wielen	670	99,80	Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury (Przystanek Edukacja)
3	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00019182/9	997/16	5098	2084,03	Hala Sportowo-Widowiskowa w Wieleniu
4	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00025926/2	10/6	1148	187	Na realizację zadań statutowych w zakresie „Strefa Odkrywania Wyobraźni i Aktywności Sowa”

11. Dzierżawione budynki i lokale:

- Dzierżażno Wielkie, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 8,23 m² (Czesław Nowakowski),
- Wielen, pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 10 m², (Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых, Oddział Czarnkowsko – Wieleński, Sekcja Nr 2 Wielen),
- Wielen, lokal z przeznaczeniem na ratownictwo medyczne o powierzchni użytkowej 72,18 m², (Szpital Powiatowy w Trzciance).

12. Nieruchomości przekazane na podstawie umowy użytkowania.

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem użytkowania, stan na dzień 31.12.2025 r.						
L. p.	Nazwa przedmiotu	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m ²	Przeznaczenie
1	Sołectwo wsi Gieczynek	19 088	129	1 300	24	Realizacja zadań sołectwa
2	Sołectwo wsi Herburtowo	30 946	49 cz.	2 000		Realizacja zadań sołectwa
3	Sołectwo wsi Folsztyn	19 095	129/5	7 200		Realizacja zadań sołectwa
4	Caritas Parafii pw. Św. Jana Chrzciciela w Trzciance	29 772	630	800	359	Warsztaty Terapii Zająciowej dla młodzieży niepełnosprawnej i dorosłych niepełnosprawnych.

13. Nieruchomości gruntowe wydzierżawione na różne cele:

L. p.	Położenie gruntu lokalu	Działka nr	Powierzchnia działki	Data zawarcia umowy	Data wygaśnięcia umowy	Przeznaczenie	Wartość netto zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wieleń	147/8 cz.	2000 m ²	1.10.2018	nieoznaczony	parkingowo - manewrowe	2 540,00
3	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.07.2014	nieoznaczony	garaż	202,60
4	Wieleń	183/3 cz.	51 m ²	28.02.2020	nieoznaczony	garażowe potrzeby własnego gosp. dom.	278,13
6	Miały	371/8 cz.	200 m ²	1.03.2019	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego, ogrodnicze	152,50
7	Wieleń	744	500 m ²	1.12.2022	29.11.2025	ogrodnicze	145,00
9	Wieleń	813/9 cz.	200 m ²	1.07.2016	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	298,00
10	Wieleń	131/4 cz.	18 m ²	1.07.2017	nieoznaczony	garaż,	182,34
11	Wieleń	960/11	18 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	182,34
13	Biała	197/1 cz.	100 m ²	1.04.2017	nieoznaczony	składowe	149,00
14	Wieleń	734/2 cz.	225 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze	65,25

15	Kocień Wielki	273/1	2110 m ²	2.11.2023	nieoznaczony	Ogrodnicze i pomieszczenie gospod.	664,82
16	Wieleń	813/9 cz.	125 m ²	1.01.2012	30.12.2024	ogrodnicze	36,25
17	Wieleń	813/9 cz.	135 m ²	1.01.2015	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	294,30
18	Wieleń	122/4 cz.	450 m ²	1.09.2023	30.08.2026	ogrodnicze	130,50
19	Wieleń	122/4 cz.	12 m ²	1.02.2024	31.12.2026	potrzeby własnego gosp. domowego	26,16
21	Wieleń	960/9	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	212,73
22	Rosko	590 cz.	18 m ²	1.10.2012	nieoznaczony	garaż	182,34
23	Wieleń	70 cz.	533 m ²	1.02.2024	31.12.2026	ogrodnicze	154,57
25	Wieleń	1174/16 cz.	216 m ²	1.11.2024	30.10.2027	potrzeby własnego gosp. domowego	128,79
26	Wieleń	960/10	22 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	222,86
27	Rosko	513/18 cz. 513/21 cz.	45 m ² 26 m ²	1.06.2023	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	154,78
28	Rosko	590 cz.	36 m ²	13.04.2023	nieoznaczony	garaż	0,00
29	Wieleń	960/6	20 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	202,60
30	Nowe Dwory	22/2 cz.	360 m ²	2.05.2019	nieoznaczony	ogrodnicze	104,40
31	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.09.2012	nieoznaczony	garaż	202,60
32	Wieleń	18/4 cz.	168 m ²	1.04.2015	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	366,24
33	Wieleń	122/4 cz.	80 m ²	1.05.2024	29.04.2027	garażowe, ogrodnicze	220,00
34	Wieleń	1229/51 1228/31	26 m ² 24,26 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	garaż	315,70
35	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.12.2013	nieoznaczony	garaż	202,60
36	Rosko	513/13 cz.	245 m ²	07.02.2024	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego i ogrodnicze	260,05
37	Miały	251 cz.	299 m ²	1.04.2021	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	651,82
38	Wieleń	367/5 cz.	25 m ²	1.01.2022	30.12.2024	garaż	253,25
39	Wieleń	1174/13 cz.	300 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze	87,00
40	Miały	277/18 cz.	230 m ²	1.06.2021	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	501,40
41	Nowe Dwory	22/2 cz.	370 m ²	2.05.2023	30.04.2026	ogrodnicze	107,30
42	Biała	184/9 cz.	500 m ²	17.06.2024	30.05.2027	składowe	0,00
43	Wieleń	315 cz. 325 cz.	39 m ² 20 m ²	1.05.2019	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom.	128,62
44	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.01.2011	nieoznaczony	garaż	202,60
45	Hamrzysko	272 cz.	1107 m ²	22.12.2022	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom.	901,25

46	Biała	145/1 cz.	20 m ²	1.12.2022	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom	43,50
47	Wieleń	1174/16 cz.	225 m ²	1.11.2024	30.10.2027	potrzeby własnego gosp. dom	490,50
48	Biała	184/9 cz.	450 m ²	1.05.2016	nieoznaczony	składowe	0,00
49	Rosko	543/1	45 m ²	28.02.2021	nieoznaczony	handlowe	904,50
50	Wieleń	186/2 cz.	50 m ²	20.06.2024	nieoznaczony	ogrodnicze	14,50
51	Wieleń	287/9	977 m ²	17.06.2024	30.05.2027	ogrodnicze	283,33
52	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.03.2014	nieoznaczony	garaż	202,60
53	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.04.2016	nieoznaczony	garaż	202,60
54	Wieleń	312 cz.	20 m ²	1.07.2014	nieoznaczony	garaż	202,60
55	Wieleń	122/4 cz.	480 m ²	17.06.2024	31.05.2027	ogrodnicze	139,20
56	Wieleń	109/4 cz.	100 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogród RV	29,00
57	Hamrzysko	162/7	474 m ²	1.11.2024	30.10.2027	ogrodnicze	137,46
58	Wieleń	960/5	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	212,73
59	Wieleń	18/4 cz.	190 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	gospodarcze	414,20
60	Wieleń	186/2 cz.	40 m ²	1.12.2022	nieoznaczony	ogrodnicze	0,00
61	Wieleń	186/2 cz.	33 m ²	13.04.2023	nieoznaczony	ogrodnicze	9,57
62	Miały	371/1 cz.	150 m ²	1.12.2013	nieoznaczony	ogrodnicze	43,50
33	Miały	371/8 cz.	275 m ²	20.09.2019	nieoznaczony	ogrodnicze	79,75
64	Wieleń	524 cz.	683,84 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze	198,31
65	Wieleń	549/2 cz.	333 m ² 20 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	Ogrodnicze, garaż	299,17
66	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.07.2014	nieoznaczony	garaż	202,60
67	Wieleń	122/4 cz.	500 m ²	1.05.2024	29.04.2027	ogrodnicze	0,00
68	Dzierżąno Wielkie	600/10 cz.	30 m ²	1.08.2016	nieoznaczony	gospodarcze	65,40
69	Wrzeszczyna	216	1200 m ²	8.12.2022	nieoznaczony	ogrodnicze	348,00
70	Miały	277/18 cz.	150 m ²	31.05.2021	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom	327,00
71	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.11.2012	nieoznaczony	garaż	202,60
72	Wieleń	960/7	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	95,70
73	Miały	292/9 cz.	40 m ²	1.01.2022	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom	95,70
74	Wieleń	134/4 cz.	330 m ²	1.11.2013	nieoznaczony	ogrodnicze	95,70
75	Wieleń	18/4 cz.	225 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	gospodarcze	490,50
77	Wieleń	183 cz.	43,32 m ²	1.01.2015	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom	261,39
80	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.10.2016	nieoznaczony	garaż	202,60
81	Wieleń	405	900 m ²	2.01.2008	nieoznaczony	ogród	261,00
82	Wieleń	960/4	21 m ²	01.07.2023	nieoznaczony	garaż	212,73
83	Rosko	567 cz.	100 m ²	1.06.2015	nieoznaczony	ogródek piwny	0,00
85	Wieleń	1172/3 cz.	340 m ²	1.11.2024	30.10.2027	potrzeby własnego gosp. dom	325,40
86	Wieleń	960/8	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	212,73

87	Dzierżążno Wielkie	600/10 cz.	40 m ²	20.07.2024	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom.	87,20
88	Wieleń	960/2	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	212,73
89	Wieleń	960/12	17 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	172,21
90	Nowe Dwory	22/2 cz.	600 m ²	01.10.2018	nieoznaczony	ogrodnicze	101,50
91	Hamrzysko	272 cz.	372 m ²	22.12.2021	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom.	267,88
93	Wieleń	813/9 cz.	165 m ²	1.01.2015	nieoznaczony	gospodarcze	359,70
94	Wieleń	70 cz.	450 m ²	1.02.2024	31.12.2026	ogrodnicze	130,50
95	Wieleń	1174/16 cz.	180 m ²	1.11.2024	30.10.2027	potrzeby własnego gosp. dom	222,30
96	Biała	184/9 cz.	250 m ²	1.08.2016	nieoznaczony	składowe	0,00
98	Wieleń	734/2 cz.	250 m ²	1.01.2018	nieoznaczony	ogrodnicze	72,50
99	Wieleń	734/2 cz.	300 m ²	30.06.2020	nieoznaczony	ogrodnicze	87,00
100	Nowe Dwory	22/2 cz.	360 m ²	2.05.2019	nieoznaczony	ogrodnicze	104,40
101	Wieleń	226 cz.	50 m ²	1.01.2011	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom	109,00
102	Wieleń	325 cz.	10 m ²	30.06.2020	nieoznaczony	ogrodnicze oraz na potrzeby własnego gosp. domowego	0,00
103	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.09.2012	nieoznaczony	garaż	202,60
104	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.10.2016	nieoznaczony	garaż.	202,60
105	Wieleń	287/6	376 m ²	1.01.2018	nieoznaczony	ogrodnicze oraz na potrzeby własnego gosp. domowego	133,61
107	Wieleń	813/3	147 m ²	1.11.2024	30.10.2027	składowe	219,03
108	Wieleń	122/4 cz.	440 m ²	1.10.2023	29.09.2026	ogrodnicze oraz na potrzeby własnego gosp. domowego	441,15
109	Dzierżążno Wielkie	419/6	238 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	szambo	518,84
110	Wieleń	524 cz.	986 m ²	2.01.2008	nieoznaczony	Ogród RV	285,94
111	Wieleń	960/3	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	212,73
112	Wieleń	367/5 cz.	50 m ²	1.10.2023	nieoznaczony	Rekreacyjne, garaż	216,60
113	Wieleń	549/2 cz.	356 m ²	2.01.2010	nieoznaczony	ogrodnicze	103,24
114	Wieleń	549/2 cz.	420 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze	121,80
115	Nowe Dwory	377/6 cz.	4700 m ²	1.10.2023	29.09.2030	Zbiornik wodny	0,00

116	Miały	277/18 cz.	60 m ²	1.08.2019	nieoznaczony	ogródek rekreacyjny	228,00
117	Rosko	590 cz.	36 m ²	13.04.2023	nieoznaczony	garaż	0,00
118	Wieleń	153 cz.	480 m ²	1.05.2016	nieoznaczony	ogrodnicze	139,20
119	Biała	184/9 cz.	500 m ²	1.10.2016	nieoznaczony	ogrodnicze	745,00
120	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.05.2012	nieoznaczony	garaż	0,00
121	Wieleń	18/4 cz.	200 m ²	1.04.2014	Nieoznaczony	gospodarcze	436,00
122	Rosko	567 cz.	20 m ²	1.05.2012	nieoznaczony	na zbiornik bezodpływowy	0,00
123	Jaryń	197/2	13000 m ²	1.10.2011	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie	0,00
124	Wieleń	962/1	5000 m ²	1.10.2012	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie	0,00
125	Wieleń	549/2 cz.	409 m ²	1.01.2014	nieoznaczony	ogrodnicze	0,00
126	Wieleń	813/9 cz.	200 m ²	1.10.2016	nieoznaczony	gospodarcze	298,00
127	Rosko	558/2	1100 m ²	1.12.2022	nieoznaczony	ogrodnicze	290,00

14. Sprzedaż nieruchomości gruntowych:

W okresie sprawozdawczym sprzedano 8 działek o ogólnej powierzchni 47.468 m²

W tym:

a) 3 działki o łącznej powierzchni 11.700 m² w przetargu na cele rolne:

* działka o pow. 2.600 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 16 500,00 zł, działka położona w Dzierżąźnie Wielkim;

* działka o pow. 8.100 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 26 260,00 zł, działka położona w Herburtowie;

* działka o pow. 1.000 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 21 000,00 zł, działka położona w Dzierżąźnie Małym;

b) 2 działki o łącznej powierzchni 2.699 m² w przetargu na cele mieszkaniowo-usługowe:

* działka o pow. 900 m², zabudowana budynkiem, cena sprzedaży uzyskana w przetargu 363 000,00 zł, działka położona w Dzierżąźnie Wielkim;

* działka o pow. 1.799 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 127 260,00 zł, działka położona w Wieleniu;

c) 1 działkę o powierzchni 569 m² w przetargu na cele mieszkaniowe:

* działka o pow. 569 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 19 190,00 zł, działka położona w Dzierżąźnie Wielkim;

d) 1 działkę o powierzchni 29.800 m² w przetargu – teren gruntów rolnych z możliwością zabudowy zagrodowej:

* działka o pow. 2.9800 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 118 170,00 zł, działka położona w Kocieniu Wielkim;

e) 1 działkę o powierzchni 2.700 m² w przetargu – na cele usługowe:

* działka o pow. 2.700 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 63 630,00 zł, działka położona w Herburtowie.

15. Nieruchomości lokalowe:

W 2025 roku dokonano sprzedaży 7 lokali mieszkalnych w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy:

* **Wieleń, ul. Mickiewicza 5 – lokal 2** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 36,10 m², do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze (komórka) o pow. 4,50 m² a także udział 406/1509 w działce i częściach wspólnych nieruchomości. Wartość ustalona przez rzeczoznawcę 73 000,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 10 950,00 zł;

* **Wieleń, ul. Kościuszki 22 – lokal 1** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 27,30 m², do lokalu mieszkalnego przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 20,80 m² oraz przynależy udział w 4810/86240 w działce i częściach wspólnych. Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 66 000,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 9 900,00 zł;

* **Wieleń, ul. Stanisława Staszica 5 – lokal 6** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 67,19 m², wraz z pomieszczeniem piwnicznym o pow. 31,94 m², pomieszczeniem gospodarczym o pow. 16,00 m² oraz udziałem 14513/47793 w działce i częściach wspólnych nieruchomości. Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 126 000,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 18 900,00 zł;

* **Wieleń, ul. Czarnkowska 2 – lokal 1** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 42,20 m², do lokalu mieszkalnego przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 5,60 m², komórka o pow. 8,50 m², kuchnia o pow. 12,00 m², oraz udział 726/4746 w ww. działce i częściach wspólnych nieruchomości. Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 118 000,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 17 700,00 zł;

* **Wieleń, ul. Powstańców Wlkp. 14 – lokal 2** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 70,80 m², do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. użytkowej 9,50 m², pomieszczenie gospodarcze 9,70 m² oraz udział 9000/61890 w działce i w częściach wspólnych nieruchomości. Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 147 000,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 26 610,00 zł;

* **Wieleń, ul. Łąkowa 4 – lokal 3** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 49,48 m², do lokalu mieszkalnego przynależy udział 4948/17808 w ww. działce i częściach wspólnych nieruchomości. Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 92 000,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 13 800,00 zł;

* **Wieleń, ul. Łąkowa 4 – lokal 4** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 32,04 m², do lokalu przynależy udział 3204/17808 w ww. działce i częściach wspólnych nieruchomości. Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 59 500,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 10 710,00 zł;

16. Dochody majątkowe i bieżące:

Dochody z majątku gminy – dochody majątkowe (netto)

- sprzedaż nieruchomości rolnych	§ 0770	37 500,00 zł
- sprzedaż mienia komunalnego	§ 0770	863 530,18 zł
- sprzedaż składników majątkowych	§ 0870	2 488,90 zł
- przekształcenie prawa wieczystego w prawo własności	§ 0760	5 769,55 zł

Dochody z majątku gminy – dochody bieżące (netto)

- opłaty za trwały zarząd, użytkowanie i służebności	§ 0470	2 209,83 zł
- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	§ 0550	43 588,34 zł
- dochody z obwodów łowieckich	§ 0750	82 635,83 zł
- dochody z czynszów dzierżawnych	§ 0750	323 160,90 zł
- dochody z najmu	§ 0750	106 184,34 zł
- dochody z dzierżawy oczyszczalni ścieków	§ 0750	585 585,90 zł
- sale wiejskie – wypożyczenie sprzętu	§ 0750	4 200,00 zł

17. Drogi gminne Gminy Wieleń**1. Długość dróg gminnych ogółem wynosi 112,497 km i przedstawia się następująco:****a) na terenach wiejskich:**

- o nawierzchni bitumicznej - 10,596 km
- o nawierzchni żużlowej - 6,372 km
- o nawierzchni brukowej - 4,001 km
- o nawierzchni gruntowej – 69,128 km
- kostka betonowa – 3,650 km

Razem: **93,747 km****b) na terenach miejskich:**

- o nawierzchni bitumicznej - 6,093 km
- o nawierzchni trylinka i kostka – 7,092 km
- o nawierzchni brukowej - 0,751 km
- o nawierzchni gruntowej – 4,814 km

Razem: **18,750 km****2. Stan dróg w gminie Wieleń przedstawia się następująco:****a) w mieście:**

L. p.	Nr drogi	Nazwa drogi	Długość km	Szerokość	Rodzaj powierzchni	Klasa drogi	Liczba jezdni
1	170651P	Ul. Rybaki	0,431	0,0040	gruntowa	D	1
2	170648P	Ul. Poremba	0,343	0,0040	brukowa	D	1
3	170627P	Ul. Kościelna	0,272	0,0045	bitumiczna	D	1
4	170622P	Ul. Jaryńska	0,643	0,0055	bitumiczna	D	1
5	170641P	Ul. Ogrodowa	0,148	0,0045	brukowa	D	1
6	170638P	Ul. Nadnotecka	0,105	0,0060	brukowa	D	1
7	170646P	Ul. Polna	0,117	0,0050	brukowa	D	1
8	170633P	Ul. Łąkowa	0,169	0,0035	gruntowa	D	1
9	170649P	Ul. Portowa	0,250	0,0035	gruntowa	D	1
10	170614P	Ul. Błonie	0,542	0,0070	bitumiczna	L	1
11	170635P	Ul. Mickiewicza	0,260	0,0045	bitumiczna	D	1
12	170630P	Ul. Krótka	0,084	0,0040	gruntowa	D	1
13	170636P	Ul. Międzyleska	0,380	0,0050	bitumiczna	D	1
			0,126	0,0060	kostka	D	1
14	170632P	Ul. Lipowa	0,133	0,0045	bitumiczna	D	1

15	170615P	Ul. Bohaterów Westerplatte	0,228	0,0055	bitumiczna	D	1
16		Ul. Sportowa	0,613	0,0045	bitumiczna	D	1
17	170661P	Ul. Wyzwolenia	0,054	0,0075	kostka	L	1
			0,090	0,0060	kostka	L	1
18	170659P	Ul. Wojska Polskiego	0,197	0,0055	kostka	D	1
19	170616P	Ul. Brownsforda	0,357	0,0035	kostka	D	1
20	170618P	Ul. Daszyńskiego	0,367	0,0040	kostka bet.	D	1
21	170620P	Ul. Hubala	0,134	0,0055	kostka	D	1
22	170599P	Ul. Bęglewska	0,626	0,0040	kostka	D	1
23	170624P	Ul. Józefa Nojiego	0,224	0,0050	bitumiczna	D	1
24	170658P	Ul. Waryńskiego	0,224	0,0040	kostka bet.	D	1
25	170631P	Ul. Leśna	0,341	0,0045	kostka bet.	D	1
26	170647P	Ul. Ppłk Z. Orłowskiego	0,060	0,0040	kostka bet.	D	1
27	170621P	Ul. Janka z Czarnkowa	0,274	0,0060	kostka	D	1
			0,096	0,0055	bitumiczna	D	1
			0,043	0,0056	kostka	D	1
28	170643P	Ul. Piękna	0,119	0,0030	kostka	D	1
29	170657P	Ul. Traugutta	0,121	0,0035	kostka bet.	D	1
30	170604P	Ul. Sosnowa	0,535	0,0050	kostka bet.	D	1
31	170626P	Ul. Kopernika	0,084	0,0060	kostka	L	1
32	170652P	Ul. Sienkiewicza	0,310	0,0055	bitumiczna	L	1
33	170600P	Ul. Bukowa	0,323	0,0055	kostka	D	1
34	170607P	Ul. os. Przytorze	0,554	0,0055	kostka	L	1
35	170598P	Ul. Akacyjowa	0,362	0,0055	kostka	D	1
36	170602P	Ul. Jarzębinowa	0,363	0,0055	kostka	D	1
37	170655P	Ul. Strzelecka	0,395	0,0035	gruntowa	D	1
38	170660P	Ul. Wysockiego	0,220	0,0035	kostka bet.	D	1
39	170663P	Ul. Zwierzyniecka	0,155	0,0035	gruntowa	D	1
40	170634P	Ul. Łowiecka	0,140	0,0035	gruntowa	D	1
41		Ul. Pocztowa	0,038	0,0030	brukowiec	D	1
42	170639P	Ul. Na Skarpie	0,197	0,0055	kostka	D	1
43	170653P	Ul. Sikorskiego	0,220	0,0035	kostka bet.	D	1
45	170656P	Ul. Sucharskiego	0,128	0,0035	kostka	D	1
			0,017	0,0050	kostka	D	1
46	170628P	Ul. Krasickiego	0,305	0,0050	kostka	D	1
47	170603P	Ul. Jesionowa	0,037	0,0055	kostka	D	1
48	170606P	Ul. Topolowa	0,140	0,0055	kostka	D	1
49	170609P	Ul. Kasprzaka	0,327	0,0062	bitumiczna	D	1
50	170612P	Ul. Wybickiego	0,295	0,0062	bitumiczna	D	1
51	170610P	Ul. Nowe Miasto	0,354	0,0050	bitumiczna	L	1
52	170608P	Ul. Przemysłowa	0,636	0,0058	bitumiczna	L	1
			0,072	0,0060	kostka	D	1
53	170611P	Ul. Szkolna	0,224	0,0073	bitumiczna	L	1
54	170605P	Ul. Storczykowa	0,532	0,0100	gruntowa	D	1
			0,128	0,0060	kostka bet.		

55	170650P	Ul. Różana	0,135	0,0100	gruntowa	D	1
56	170601P	Ul. Fiołkowa	0,171 0,090	0,0160 0,0060	gruntowa kostka bet.	D D	1
57	170613P	Ul. Czarnkowska	0,357	0,0040	bitumiczna	D	1
58	170617P	Ul. Brzozowa	0,092	0,0045	kostka bet.	D	1
59	170619P	Ul. Gerberowa	0,215	0,0045	gruntowa	D	1
60	170623P	Ul. Jaśminowa	0,668	0,0045	gruntowa	L	1
61	170625P	Ul. Konwaliowa	0,245	0,0045	gruntowa	D	1
62	170692P	Ul. Krokusowa	0,312	0,0045	gruntowa	D	1
63	170637P	Ul. Myśliwska	0,331	0,0045	gruntowa	D	1
64	170640P	Ul. Nikoszki	0,120	0,0030	gruntowa	D	1
65	170642P	Ul. Ostoja	0,226	0,0045	gruntowa	D	1
66	170644P	Ul. Piłska	0,115	0,0065	bitumiczna	Z	1
67	170654P	Ul. Słonecznikowa	0,239	0,0045	gruntowa	D	1
68	170662P	Ul. Zacisze	0,080	0,0030	gruntowa	D	1
69	170664P	Łącznik Daszyńskiego – Leśna (dz. nr 94)	0,092	0,0045	kostka bet.	D	1
		Razem	18,750				

b) poza miastem

L.p.	Nr drogi	Nazwa drogi	Długość km	Szerokość km	Rodzaj nawierzchni	Klasa drogi	Liczba jezdni
1	170572P	Gieczynek - Gieczynek Wybudowanie	0,400 2,160	0,0060 0,0040	gruntowa gruntowa	D D	1 1
2	170573P	Gieczynek - Gieczynek Wybudowanie	1,336	0,0040	gruntowa	D	1
3	170574P	Dzierżążno Małe - Wołowe Lasy	3,947	0,0040	gruntowa	D	1
4	170575P	Dzierżążno Małe - Dzierżążno Małe Wybudowanie	3,854	0,0045	gruntowa	D	1
5	170577P	Dębogóra - Dzierżążno Wielkie	4,600 0,400	0,0055 0,0055	gruntowa żużłowa	L L	1 1
6	170578P	Dzierżążno Wielkie – Kocień Wielki	3,300 0,315	0,0050 0,0050	gruntowa brukowa	L L	1 1
7	170579P	Dzierżążno Małe Lipinki	2,580	0,0040	gruntowa	D	1
8	170580P	Dębogóra - Kuźnica Żelichowska	3,200 0,075	0,0035 0,0035	gruntowa bitumiczna	L L	1 1
9	170581P	Kocień Wielki - Wybudowanie Kocień Wielki	1,256 0,483	0,0040 0,0040	gruntowa żużłowa	L L	1 1
10	170582P	Kocień Wielki - Kocień Uspisko	2,342	0,0040	gruntowa	L	1
11	170583P	Droga nr 177 -	2,544	0,0045	gruntowa	L	1

		Kuźniczka - Kocień Wielki	1,184	0,0045	żużłowa	L	1
12	170584P	Kocień Wielki - Kuźniczka	1,088	0,0040	gruntowa	L	1
13	170585P	Zielonowo - Jędrzejewo	2,550	0,0035	gruntowa	D	1
14	170586P	Herburtowo - Marianowo - Wieleń	1,170	0,0040	gruntowa	L	1
			4,040	0,0045	bitum (grys)	L	1
			0,270	0,0045	żużłowa	L	1
15	170587P	Kaładek	1,372	0,0027	żużłowa	L	1
			0,491	0,0027	gruntowa	D	1
16	170588P	Jaryń - Wieleń	1,109	0,0035	gruntowa	D	1
17	170589P	Kaładek – Folsztyn – Nowe Dwory	7,371	0,0035	gruntowa	D	1
			1,437	0,0040	bitumiczna	D	1
18	170590P	Rosko – Rosko Kolonia	0,752	0,0050	bitumiczna	D	1
			0,616	0,0050	bitumiczna		1
19	170591P	Droga nr 181 - Rosko Kolonia	0,950	0,0075	brukowa	D	1
20	170592P	Rosko Wybudowanie - Hamrzysko	4,465	0,0060	gruntowa	L	1
21		Rosko Kolonia	1,184	0,0055	gruntowa	D	1
			0,056	0,0050	bitumiczna	D	1
22	170593P	Rosko Kolonia - droga nr 1337P	2,663	0,0045	żużłowa	D	1
23	170594P	Droga nr 1337P - droga nr 1339P	1,156	0,0040	bitumiczna	L	1
24	170595P	Wrzeszczyna Wybudowanie - Droga nr 1336P	2,772	0,0040	gruntowa	L	1
			0,435	0,0040	brukowa	L	1
26	170596P	Rosko - Mężyk	7,023	0,0040	gruntowa	L	1
			0,334	0,0040	brukowa	L	1
27	170597P	Łącznik pomiędzy dr. pow. nr 1337P oraz dr. woj. nr 140 (Ciszkowo-Krucz)	1,499	0,0055	bitumiczna	L	1
28	170665P	Łącznik pomiędzy DW 177 a dr. powiatową nr 1321P (dz. nr ewid. 738 m. Dzierżążno Wielkie)	0,648	0,0050	bitumiczna	L	1
m. Gulcz							
29	170666P	Ul. Dworcowa	0,213	0,0036	bitumiczna	L	1
			0,148	0,0036	brukowa		
			1,345	0,0031	gruntowa		
30	170667P	Ul. Łąkowa	0,038	0,0045	bitumiczna	L	1
			0,427	0,0035	brukowa		
			1,420	0,0030	gruntowa		
m. Miały							

31	170668P	ul. Brzozowa	0,066 0,134 0,101	0,0050 0,0030 0,0030	bitumiczna płyty bet. gruntowa	D	1
32	170669P	ul. Drzymały	0,404	0,0040	gruntowa	D	1
33	170670P	ul. Leśna	0,178	0,0030	gruntowa	D	1
34	170671P	ul. Nowa	0,305	0,0050	gruntowa	D	1
35	170672P	ul. Wroniecka	1,247	0,0040	gruntowa	D	1
m. Rosko							
36	170673P	ul. Cmentarna	0,180 0,549	0,0060 0,0055	kostka bet. kostka bet.	D	1
37	170674P	ul. Dworcowa	0,209	0,0033	gruntowa	D	1
38	170675P	ul. Jarzębinowa	0,595	0,0035	kostka bet.	D	1
39	170676P	ul. Kanałowa	0,354 0,099	0,0045 0,0032	brukowa gruntowa	L	1
40	170677P	ul. Kwiatowa	0,291	0,0040	kostka bet.	D	1
41	170678P	ul. Lipowa	0,164	0,0065	brukowa	L	1
42	170679P	ul. Podgórna	0,035 0,095 1,140	0,0015 0,0035 0,0055	kostka bet. kostka bet. kostka bet.	D	1
43	170680P	ul. Słoneczna	0,331	0,0035	gruntowa	D	1
44	170681P	ul. Studniowa	0,210	0,0050	kostka bet.	D	1
45	170682P	ul. Tęczowa	0,555	0,0070	kostka bet.	D	1
m. Wrzeszczyna							
46	170683P	ul. Dworcowa	0,430 0,693	0,0045 0,0032	brukowa gruntowa	D	1
47	170684P	ul. Łąkowa	0,140 0,476	0,0041 0,0030	brukowa gruntowa	D	1
48	170685P	ul. Polna	0,170 0,522	0,0045 0,0045	brukowa gruntowa	D	1
m. Zawada							
49	170686P	osada Zawada (dz. nr ewid. 1, obręb 0024 m. Zawada)	1,056	0,0045	gruntowa	D	1
		Razem	93,747				

18. Obiekty mostowe Gminy Wielen

L.p.	Rodzaj	Nazwa	Lokalizacja GPS	Nośność t	Szerokość m	Długość m	Konstrukcja mostu
1	most	Most na rzece Bukówka w miejscowości Kuźniczka	52°57'00.8"N 16°13'58.3"E	15	4,85	9,20	stały
2	most	Most na rzece Bukówka w miejscowości Kuźniczka	52°56'59.6"N 16°13'45.5"E	3,5	4,50	5,60	stały

3	most	Most na rzece Gulczanka w miejscowości Gulcz	52°52'37.7"N 16°22'19.7"E	15	7,27	11,00	stały
4	most	Most na rzece Bukówka w miejscowości Herbutowo	52°53'58.4"N 16°06'21.4"E	15	7,60	8,00	stały
5	most	Most na cieku wodnym w miejscowości Wrzeszczyna	52°52'21.2"N 16°13'47.8"E		5,50	4,00	stały

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

Wartości niematerialne i prawne stanowią nabyte licencje na korzystanie z programów komputerowych.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. wartość ich wynosiła **290 225,19 zł**. W ciągu okresu sprawozdawczego wartości niematerialne i prawne wzrosły o 53 173,92 zł, natomiast w wyniku rozchodu zmniejszyły się o 35 112,28 zł.

III. Udziały i akcje (030)

Na dzień 31 grudnia 2025 roku Gmina Wielen posiadała udziały i akcje o wartości ogółem **12 727 110,00 zł**.

1. Wielkość udziałów w spółce z o. o. Gminy Wielen.

L. p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów na dzień 01.01.2025 r.	Ilość udziałów	Wartość udziałów zł
			Na dzień 31 grudnia 2025 r.	
1	Przedsiębiorstwo Komunalne „Noteć” sp. z o. o. w Wieleniu	127 271	127 271	12 727 100
	Razem:	127 271	127 271	12 727 100

2. Wielkość udziałów i akcji z udziałem jednostki samorządu terytorialnego

L. p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów akcji na dzień 01.01.2025	Ilość udziałów akcji	Wartość udziałów, akcji
			Na dzień 31 grudnia 2025 r	
1	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW Piła	10 (udziały)	10 (udziały)	10,00
	Razem:	10	10	10,00

Innych udziałów i akcji gmina nie posiada.

3. Wielkość udziałów Gminy Wieleń na przestrzeni ostatnich lat w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Noteć” spółka z o. o. w Wieleniu przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	ROK							
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ilość	127 271	127 271	127 271	127 271	127 271	127 271	127 271	127 271
zł	12 727 100	12 727 100	12 727 100	12 727 100	12 727 100	12 727 100	12 727 100	12 727 100

Dane firmy:

Nazwa: Przedsiębiorstwo Komunalne „Noteć” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Adres: 64-730 Wieleń ul. Błonie 29.

Jednostkowa spółka Gminy z o. o.

Data rozpoczęcia działalności: 23.09.1997 r.

Jednostka rozpoczęła działalność w wyniku przekształcenia.

Udział w ogólnej wartości kapitału jednostki samorządu terytorialnego: 100%.

Przedmiot działalności wg PKD: 36.00.Z.

Regon: 570347883

IV Pozostałe środki trwałe (013)

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 1 stycznia 2025 roku wynosiła **3 354 366,65 zł**. W okresie sprawozdawczym wzrosła o **710 822,85 zł** i zmniejszyła się o **177 777,11 zł** i tak na koniec okresu sprawozdawczego wynosiła **3 887 412,39 zł**.

Przychody

W okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2025 roku zakupiono i przyjęto następujące wyposażenia:

1. Rady Sołeckie o wartości ogółem **85 876,22 zł**, to jest:

- **Rada Sołecka Biała:** Lodówka Gorenje o wartości 2 004,28 zł;
- **Rada Sołecka Dzierżążno Małe:** namiot rozkładany szt. 4 o wartości 3 000,00 zł, warnik szt. 2 o wartości 800,00 zł, krzesło Venus szt. 9 o wartości 1 284,45 zł;
- **Rada Sołecka Dzierżążno Wielkie:** mikrofala o wartości 350,00 zł, projektor o wartości 1 100,00 zł, fontanna do czekolady o wartości 249,00 zł, kostkarka o wartości 500,00zł, Sodastream o wartości 280,00 zł;
- **Rada Sołecka Gieczynek:** szafa dwudrzwiowa o wartości 2 083,01 zł, komoda o wartości 1 190,00 zł, regał o wartości 950,00 zł, Stół Fryderyk o wartości 1 859,98 zł;
- **Rada Sołecka Hamrzysko:** zestaw ogrodowy – stół i 4 ławki szt. 3 o wartości 4 650,00 zł;
- **Rada Sołecka Kaładek:** nagrzewnica gazowa z podstawą szt. 2 o wartości 3 028,00 zł;

- **Rada Solecka Kocień Wielki:** klimatyzator AUX o wartości 7 500,00 zł, zestaw mebli ogrodowych Bistro o wartości 395,70 zł, grill Ottawa o wartości 400,00 zł;
- **Rada Solecka Kuźniczka:** drabina uniwersalna 3x7 o wartości 1 200,00 zł, taczka dwukołowa 16" o wartości 370,00 zł;
- **Rada Solecka Miały:** taczka budowlana o wartości 280,00 zł, ekran projekcyjny o wartości 1 099,01 zł, projektor Epson o wartości 2 398,99 zł, kolumna głośnik JBL o wartości 2 600,00 zł, mikrofon JBL o wartości 490,00 zł, namiot ekspresowy 3x6m o wartości 4 000,00 zł; Protokół przekazania od Nadnoteckiego Centrum Kultury (krzesła wyściełane szt. 100, stół szt. 30, komoda oraz stół kuchenny o łącznej wartości 140,00 zł);
- **Rada Solecka Mężyk:** piekarnik elektryczny o wartości 550,00 zł, odkurzacz Karcher o wartości 549,00 zł, kosa spalinowa FS o wartości 2 469,05 zł, komoda w kolorze orzech o wartości 2 501,00 zł, ławka metalowo-drewniana szt. 2 o wartości 1 900,00 zł;
- **Rada Solecka Nowe Dwory:** stół drewniany o wym. 200x75 cm o wartości 2 250,74 zł;
- **Rada Solecka Rosko:** kosa spalinowa o wartości 2 140,00 zł, nożyce spalinowe o wartości 1 428,01, dmuchawo-odkurzacz spalinowy o wartości 669,00 zł;
- **Sala wiejska dla wsi Marianowo i Herbutowo:** krzesło drewniane z siedziskiem tapicerowanym szt. 50 o wartości 12 400,00 zł, stół drewniany 2020x910 szt. 2 o wartości 3 300,00 zł, szafa o wartości 3 300,00 zł, stół duży 90x200 szt. 2 o wartości 3 200,00 zł, stół mały 80x150 o wartości 1 020,00 zł, nagłośnienie (kolumna, mikser audio, statywy, przewód mikrofonowy) o wartości 3 000,00 zł, warnik 30 L o wartości 599,00 zł, blender o wartości 149,00 zł, mikser z misą o wartości 249,00 zł.

2. Urząd Miejski w Wieleniu o wartości ogółem 56 299,13 zł, to jest:

- warnik o wartości 399,00 zł,
- komputer szt. 4 o wartości 10 544,19 zł,
- monitor szt. 1 o wartości 790,89 zł,
- urządzenie wielofunkcyjne szt. 4 o wartości 6 777,01 zł,
- rama do obrazu z podświetleniem o wartości 3 000,00 zł,
- drukarka szt. 4 o wartości 2 196,00 zł,
- niszczarka szt. 5 o wartości 5 495,03 zł,
- windery – flaga reklamowa szt. 4 o wartości 2 568,24 zł,
- ścianka dwustronna łukowa o wartości 2 460,00 zł,
- aparat fotograficzny CANON o wartości 4 200,00 zł,
- fotel obrotowy szt. 6 o wartości 5 592,92 zł,
- parawan skrzydłowy szt. 2 o wartości 1 089,00 zł,
- laptop o wartości 5 000,00 zł,
- wyposażenie sali ślubów w USC (krzesło szt. 4 o wartości 1 630,06 zł, stół 180x90 o wartości 1 423,94, misa dekoracyjna o wartości 170,05 zł, wazon dekoracyjny szt. 2 o wartości 953,80 zł, poszycie do ścianki z wizerunkiem orła o wartości 1 137,00 zł, chodnik bordo 8 m o wartości 872,00 zł);

Wyposażenie otrzymane nieodpłatnie o wartości ogółem **4 798,23 zł** protokołem przekazania z dnia 24.03.2025 od Ministerstwa Cyfryzacji w ramach projektu "Polska ID karta" z osi priorytetowej "Społeczeństwo informacyjne - budowa elektronicznej administracji" Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, sprzęt wykorzystywany jest w celu wydania dowodów osobistych, ewidencji ludności oraz rejestracji stanu cywilnego: (serwer typ III, czytnik kart szt. 6, skaner Epson, switch).

3. Boiska sportowe o wartości ogółem 15 043,05 zł

- **Boisko sportowe Dzierżążno Wielkie:** ławostół o konstrukcji drewnianej szt. 3 o wartości 4 529,00 zł, ławka rozkładana o konstrukcji metalowo-drewnianej szt. 6 o wartości 4 529,00 zł, tablica informacyjna szt. 2 o wartości 676,50 zł, przyłącze energetyczne z rozdzielnia o wartości 2 708,55 zł;
- **Boisko sportowe Gulcz:** kosa spalinowa o wartości 1 400,00 zł, mini bramka przenośna szt. 2 o wartości 1 200,00 zł.

4. Ochotnicze Straże Pożarne o wartości ogółem 18 608,00 zł to jest:

- **Ochotnicza Straż Pożarna w Miałach:** myjka ciśnieniowa o wartości 2 400,00 zł,
- **Ochotnicza Straż Pożarna w Wieleniu:** radiotelefon Hytera z mikrołośnikiem szt. 4 o wartości 8 208,00 zł, defibrylator z torbą o wartości 5 700,00 zł, szafka zewnętrzna do defibrylatora o wartości 2 300,00 zł.

5. Place zabaw na terenie Gminy Wielen o wartości ogółem 41 945,14 zł z tego:

- **Plac zabaw Kuźniczka:** Surfer i twister o wartości 5 000,00 zł;
- **Plac zabaw w Gminnym Żłobku w Wieleniu:** tablica Dino szt. 2 o wartości 4 123,45 zł, tablica Milo kształty o wartości 3 326,89 zł, tablica Milo samochód o wartości 3 311,09 zł, tablica Milo kuchnia o wartości 3 863,76 zł, zajęczek o wartości 3 322,94 zł, helikopter na sprężynie o wartości 3 401,88 zł, tablica Milo do rysowania szt. 2 o wartości 5 868,31 zł, skrzynia ogrodowa Terra szt. 3 o wartości 9 111,82 zł, tablica informacyjna o wartości 615,00 zł.

6. Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu o wartości ogółem 10 873,20 zł (zadanie zrealizowane w ramach projektu: Przestrzeń dla Kultury w Sercu Puszczy Noteckiej - Wspieramy Dziedzictwo Wsi i Aktywność Lokalną: stolik koktajlowy szt. 10, stół eventowy biały z wydrukiem szt. 10).

7. Sprzęt elektroniczny o wartości ogółem 436 131,31 zł dla szkół nabyty w ramach umowy nieodpłatnego przekazania pomiędzy Skarbem Państwa - Ministrem Cyfryzacji w imieniu którego na podstawie zawartego w dniu 17.06.2025 porozumienia w sprawie zadań związanych z realizacją inwestycji w ramach planu rozwojowego działu Naukowa Akademicka Sieć Komputerowa z siedzibą w Warszawie a Organem prowadzącym szkoły Gminą Wielen tj.:

- **Szkoła Podstawowa w Dzierżążnie Wielkim:** tablet szt. 7 o wartości 10 801,07 zł, laptop przeglądarkowy szt. 4 o wartości 6 519,00 zł, laptop szt. 11 o wartości 31 633,14 zł;
- **Szkoła Podstawowa w Gulczu:** tablet szt. 7 o wartości 10 801,07 zł, laptop przeglądarkowy szt. 3 o wartości 4 889,25 zł, laptop szt. 11 o wartości 31 633,14 zł;
- **Szkoła Podstawowa w Miałach:** tablet szt. 6 o wartości 9 258,06 zł, laptop przeglądarkowy szt. 3 o wartości 4 889,25 zł, laptop szt. 10 o wartości 28 757,40 zł;
- **Szkoła Podstawowa w Rosku:** tablet szt. 10 o wartości 15 430,10 zł, laptop przeglądarkowy szt. 5 o wartości 8 148,75 zł, laptop szt. 17 o wartości 48 887,58 zł;
- **Szkoła Podstawowa nr 1 w Wieleniu:** tablet szt. 13 o wartości 20 059,13 zł, laptop przeglądarkowy szt. 7 o wartości 11 408,25 zł, laptop szt. 23 o wartości 66 142,02 zł;
- **Szkoła Podstawowa nr 2 w Wieleniu:** laptop szt. 5 o wartości 14 378,70 zł;
- **Zespół Szkół w Wieleniu:** tablet szt. 16 o wartości 24 688,16 zł, laptop przeglądarkowy szt. 8 o wartości 13 038,00 zł, laptop szt. 26 o wartości 74 769,24 zł.

8. Zestaw doświadczalny o wartości ogółem 41 248,57 zł - ciekawe eksperymenty z energią słoneczną, zakupiony do pracowni ekologicznej w Szkole Podstawowej nr 2 w Wieleniu i Szkole Podstawowej w Rosku w ramach realizacji zadania pod nazwą "Edukacja ekologiczna mieszkańców

Gminy Wieleń: Film, który inspiruje do zmian i nowoczesne pracownie ekologiczne w szkołach", zadanie dofinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Rozchody

W okresie sprawozdawczym rozchodowano wyposażenie na kwotę **177 777,11 zł**.

Z tego poprzez:

1. Protokół likwidacji:

- Wyposażenie Urzędu Miejskiego w Wieleniu o łącznej wartości **38 655,53 zł** tj.: odkurzacz, fotel obrotowy szt. 3, komputer szt. 6, telefon szt. 5, urządzenie wielofunkcyjne szt. 3, zasilacz awaryjny UPS szt. 4, wentylator szt. 2, biurko szt. 3, niszczarka szt. 2, laminator, bindownica, radiomagnetofon szt. 2, drukarka.
- Rady Sołeckie o łącznej wartości **7 432,92 zł** tj.: rzutnik, szafa szt. 3, stół do tenisa stołowego szt. 2, lodówka, telewizor, magnetowid, radiomagnetofon, ogrzewacz elektryczny.
- Hala sportowa w Wieleniu o łącznej wartości **3 551,38 zł** tj.: dozownik do mydła, piłka, łoś drewniany, dywan.

2. Protokół przekazania:

- Protokół przekazania z dnia 9.12.2025 r. do Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieleniu o łącznej wartości **2 829,00 zł** (komplet ogrodowy szt. 2);
 - Protokół przekazania z dnia 4.11.2025 r. do Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieleniu o łącznej wartości **40 036,99 zł** (wyposażenie Ośrodka Profilaktyki i Promocji Zdrowia w Wieleniu przy ul. Międzyzyleskiej 4);
 - Protokół przekazania z dnia 21.10.2025 roku do Szkoły Podstawowej w Rosku o łącznej wartości **21 464,30 zł** (wyposażenie ekopracowni);
 - Protokół przekazania z dnia 21.10.2025 roku do Szkoły Podstawowej nr 2 w Wieleniu o łącznej wartości **19 784,27 zł** (wyposażenie ekopracowni);
- Przebieganie wartości niematerialnych i prawnych – ewidencja ręczna w kwocie **44 022,72 zł** z konta 013 do 020.

Wyposażenie w pozostałe środki trwałe przedstawia się następująco:

L. p.	Wyszczególnienie Ilość przedmiotów	+	Stan na dzień 01.01.2025r.	Przychód	Rozchód	Stan na dzień 31.12.2025 r.
1	Klub Sport. Victoria Miały	11	7 522,93			7 522,93
2	Stadion Miejski Wieleń	19	29 878,41			29 878,41
3	K.S. Noteć Rosko	11	9 495,17			9 495,17
4	Boisko Orlik	4	3 959,80			3 959,80
5	K.S. Wrzeszczyna	5	4 134,00			4 134,00
6	Boisko sportowe Gulcz	13	20 657,81	2 600,00		23 257,81

	Boisko sportowe Dzierżąno Wielkie	4	0,00	12 443,05		12 443,05
7	Boisko Wembley	2	4 929,03			4 929,03
	Razem KS (1-7)		80 577,15	15 043,05		95 620,20
8	O S P Miały	25	31 064,85	2 400,00		33 464,85
9	O S P Rosko	26	33 546,29			33 546,29
10	O S P Wieleń	87	129 076,17	16 208,00		145 284,17
11	OSP Wrzeszczyna	5	6 460,00			6 460,00
12	OSP Wieleń Pogotowie Ratunkowe	4	2 610,19			2 610,19
	Razem OSP (8- 12)		202 757,50	18 608,00		221 365,50
12	Obrona Cywilna	22	15 106,79	5 000,00		20 106,79
13	Oczyszczalnia ścieków	51	100 338,71			100 338,71
14	Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia	40	40 036,99		40 036,99	0,00
15	Plac zabaw Biała	9	19 091,22			19 091,22
16	Plac zabaw Dzierżąno Małe	18	23 343,00			23 343,00
17	Plac zabaw Dzierżąno Wielkie	15	22 241,02			22 241,02
18	Plac zabaw Dębogóra	15	15 974,36			15 974,36
19	Plac zabaw Folsztyn	2	4 101,81			4 101,81
20	Plac zabaw Gieczynek	19	25 256,34			25 256,34
21	Plac zabaw Hamrzysko	4	4 572,00			4 572,00
22	Plac zabaw Herburtowo	14	30 222,68			30 222,68
23	Plac zabaw Kaładek	10	26 396,83			26 396,83
24	Plac zabaw Kocię Wielki	25	38 300,74			38 300,74
25	Plac zabaw Kuźniczka	9	36 650,00	5 000,00		41 650,00
26	Plac zabaw Marianowo	11	18 832,41			18 832,41
27	Plac zabaw Miały	8	16 163,56			16 163,56
28	Plac zabaw Mężyk	9	18 121,61			18 121,61
29	Plac zabaw Nowe Dwory	2	5 785,43			5 785,43
30	Plac zabaw Wieleń Park Paderewskiego	15	35 626,20			35 626,20
31	Plac zabaw Rosko Przedszkole	3	9 229,91			9 229,91
32	Plac zabaw Rosko Rynek	8	17 690,30			17 690,30
33	Plac zabaw Wrzeszczyna	15	27 793,11			27 793,11
34	Plac zabaw Wrzeszczyna - przedszkole	2	2 738,61			2 738,61

35	Plac zabaw Wieleń Płn. przy kościele 6	9 649,61			9 649,61
36	Plac zabaw Wieleń bloki ul. Jana Pawła II 13	17 766,21			17 766,21
37	Plac zabaw Wieleń ul. Daszyńskiego 8	27 585,20			27 585,20
38	Plac zabaw Wieleń ul. Sportowa 17	41 443,86			41 443,86
39	Plac zabaw Zielonowo 2	4 800,00			4 800,00
41	Eko-sensoryczny plac zabaw Wieleń ul. Sportowa 11	22 828,27			22 828,27
	Aktywny plac zabaw – Gminny Żłobek w Wieleniu 9	0,00	36 945,14		36 945,14
	Razem place zabaw (15-41)	522 204,29	41 945,14		564 149,43
41	Street Workout Park 13	48 360,00			48 360,00
42	Przystanek wodny Wrzeszczyna 4	3 972,02			3 972,02
43	Rada Sołecka Biała 34	48 442,77	2 004,28		50 447,05
44	Rada Sołecka Dzierżążno Małe 20	24 253,96	5 084,45		29 338,41
45	Rada Sołecka Dzierżążno Wielkie 54	102 429,65	2 479,00	1 227,43	103 681,22
46	Rada Sołecka Dębogóra 38	88 313,35			88 313,35
47	Rada Sołecka Folsztyn 46	65 948,91			65 948,91
48	Rada Sołecka Gieczynek 20	34 629,91	6 082,99	1 292,49	39 420,41
49	Rada Sołecka Gulcz 40	56 823,38			56 823,38
50	Rada Sołecka Hamrzysko 19	13 937,44	4 650,00		18 587,44
51	Rada Sołecka Herburtowo 10	13 469,75			13 469,75
52	Rada Sołecka Kaładek 15	32 852,52	3 028,00		35 880,52
53	Rada Sołecka Kocien Wielki 33	30 137,94	8 295,70		38 433,64
54	Rada Sołecka Kuźniczka 25	24 682,01	1 570,00		26 252,01
55	Rada Sołecka Marianowo 34	22 930,02			22 930,02
56	Rada Sołecka Miały 28	52 021,64	11 008,00		63 029,64
57	Rada Sołecka Mężyk 30	40 891,31	7 969,05	122,00	48 738,36
58	Rada Sołecka Nowe Dwory 41	67 201,83	2 250,74	4 791,00	64 661,57
59	Rada Sołecka Rosko 24	50 473,05	4 237,01		54 710,06
60	Rada Sołecka Wrzeszczyna 37	68 950,11			68 950,11
61	Rada Sołecka Zielonowo 41	44 543,26			44 543,26
62	Sala wiejska Marian. Herb. 19	53 581,94	27 217,00		80 798,94

63	Osiedle Staromiejskie	1	2 000,00			2 000,00
64	Osiedle Północne	4	18 434,41		2 829,00	15 605,41
65	Osiedle Południe	4	8 935,00			8 935,00
	Razem Rady Sołeckie (43 – 65)		965 884,16	85 876,22	10 261,92	1 041 498,46
66	Świetlice środowiskowe		41 507,27			41 507,27
67	Razem wyposażenie biur administracji Urzędu Miejskiego		913 025,23	56 097,36	82 678,25	886 444,34
68	Placówki oświatowe-sprzęt elektroniczny i ekopracownie		198 228,98	477 379,88	41 248,57	634 360,29
69	Siłownie sportowe zewnętrzne		126 095,68			126 095,68
70	Hala sportowa w Wieleniu		72 592,27		3 551,38	69 040,89
71	Wieleń Marcinówka		8 981,69			8 981,69
72	Kotłownia Urzędu Miejskiego w Wieleniu		14 697,92			14 697,92
	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu		0,00	10 873,20		10 873,20
	Ogółem wyposażenie w Gminie Wieleń		3 354 366,65	710 822,85	177 777,11	3 887 412,39

Kredyty i pożyczki

W 2020 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 190 441,52 zł

- 4 transze po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 2 transze po 10 000,00 zł, 1 transza 6 474,12 zł i 1 transza 57 649,40 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 102 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- 4 transze po 138 888,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 28.05.2020 r. zostały wyemitowane obligacje przez Powszechną Kasę Oszczędności BP S.A. w Warszawie na pokrycie deficytu budżetowego. Kwota obligacji wyniosła 7 000 000,00 zł.

W 2021 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 106 318,00 zł:

- 4 transze po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 102 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- 4 transze po 138 888,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 12.05.2021 r. zostały wyemitowane obligacje przez Powszechną Kasę Oszczędności BP S.A. w Warszawie na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Kwota obligacji wyniosła 2 500 000,00 zł.

Zadłużenie Gminy ogółem na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosi: 46 266 590,27 zł.

W 2022 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 234 318,00 zł:

- 4 transze po 32 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 20 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 102 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- 4 transze po 138 888,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 23.03.2022 r. zostały wyemitowane obligacje przez NWA I Dom Maklerski S.A. na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Kwota obligacji wyniosła 13 500 000,00 zł.

Zadłużenie Gminy ogółem na dzień 31 grudnia 2022 r. wynosi: 56 532 272,27 zł.

W 2023 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 222 350,00 zł:

- 4 transze po 32 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 20 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 2 transze po 102 000,00 zł, 1 transza 192 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- 3 transze po 138 888,00 zł, 1 transza 138 920,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 10.11.2023 r. zostały wyemitowane obligacje przez Bank Polska Kasa Opieki na termomodernizację budynków szkół, spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Kwota obligacji wyniosła 5 500 000,00 zł.

W 2024 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 270 766,00 zł:

- 4 transze po 32 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 20 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,

- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
 - 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.
 - wykup obligacji seria A14 w kwocie 1 000 000,00 zł z Powszechnej Kasy Oszczędności.
- Umową z dnia 5.07.2024 r. zostały wyemitowane obligacje przez NWA Dom Maklerski S.A. na finansowanie planowanego deficytu budżetu w związku z realizacją zadań majątkowych oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Kwota obligacji wyniosła 3 500 000,00 zł.

W 2025 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 361 575,27 zł:

- 4 transze po 32 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 20 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 1 transza po 768 915,27 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu – spłata w całości,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.
- wykup obligacji seria B14 w kwocie 2 000 000,00 zł z Powszechnej Kasy Oszczędności.

Umową z dnia 3.12.2025 r. zostały wyemitowane obligacje przez NWA Dom Maklerski S.A. na finansowanie planowanego deficytu budżetu w związku z realizacją zadań majątkowych oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Kwota obligacji wyniosła 1 000 000,00 zł.

Zadłużenie Gminy ogółem na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosi: 56 677 581,00 zł.

Wielkość zadłużenia Gminy Wielen na przestrzeni lat przedstawia się następująco:

Nazwa banku	2020	2021	2022	2023	2024	2025
NWA Dom Maklerski S.A. obligacje	0,00	0,00	13 500 000,00	13 500 000,00	17 000 000,00	18 000 000,00
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Pile	10 513 685,27	8 755 579,27	6 869 473,27	4 983 367,27	3 097 261,27	2 120 346,00
Bank Spółdzielczy Wielen	2 980 535,00	2 595 875,00	2 211 215,00	1 826 555,00	1 441 895,00	1 057 235,00
Powszechna Kasa Oszczędności BP S.A. obligacje	30 500 000,00	33 000 000,00	33 000 000,00	33 000 000,00	32 000 000,00	30 000 000,00
Bank Polska Kasa Opieki S.A. obligacje				5 500 000,00	5 500 000,00	5 500 000,00
	46 872 908,27	46 266 590,27	56 532 272,27	58 809 922,27	59 039 156,27	56 677 581,00

Hipoteki przymusowe

Na dzień 31 grudnia 2025 roku Gmina Wielen ma wpisane u 16 podmiotów hipoteki przymusowe.

Zestawienie tabelaryczne hipotek przymusowych na dzień 31 grudnia 2025 roku przedstawia się następująco:

L. p.	Wyszczególnienie	Ilość podmiotów	Kwota hipoteki przymusowej	Należność główna zabezpieczona hipoteką	Odsetki zabezpieczone hipoteką
			zł.		
1	Podatek od nieruchomości os. fizyczne	14	406 406,89	246 669,52	159 737,37
	Podatek rolny os. fizyczne	2	3 837,50	2 112,00	1 725,50
2	Podatek od nieruchomości os. prawne	3	724 028,50	424 097,00	299 931,50
3	Podatek rolny os. prawne	1	700,00	700,00	0,00
4	Podatek leśny os. prawne	1	950,00	950,00	0,00
		Razem	1 135 922,89	674 528,52	461 394,37

Na dzień 31 grudnia 2025 roku wpisane są hipoteki przymusowe na łączną kwotę 1 135 922,89 zł, w tym:

- osobom fizycznym 410 244,39 zł,

z tego:

- podatek od nieruchomości 406 406,89 zł,

- podatek rolny 3 837,50 zł,

z tego: osobom prawnym: 725 678,50 zł

- podatek od nieruchomości 724 028,50 zł,

- podatek rolny 700,00 zł,

- podatek leśny 950,00 zł.

SAMORZĄDOWA ADMINISTRACJA OŚWIATOWA **W WIELENIU**

Adres: 64-730 Wieleń ul. Drowska 1.

Jednostka budżetowa

Data rozpoczęcia działalności : 01.01.1996 r.

Udział w ogólnej wartości kapitału: 100 %.

Regon: 570221662.

Przedmiot działalności wg PKD: 69.20.Z

Jednostka organizacyjna powstała w wyniku przekształcenia.

Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleńiu podaje informację zbiorczą o stanie mienia oświaty Gminy Wieleń na dzień 31 grudnia 2025 roku. Obejmuje ona majątek niżej wymienionych placówek:

1. Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleńiu, ul. Drowska 1,
2. Szkoła Podstawowa nr 1 w Wieleńiu, ul. Szkolna 4 oraz budynek przy ul. Nowe Miasto 25,
3. Szkoła Podstawowa w Rosku ul. Powstańców Wlkp. 15,
4. Szkoła Podstawowa w Gulczu ul. Czarnkowska 10 wraz z punktem przedszkolnym,

5. Szkoła Podstawowa w Miałach ul. Powstańców Wlkp. 13 wraz z punktem przedszkolnym,
6. Szkoła Podstawowa w Dzierżąźnie Wielkim nr 24 wraz z punktem przedszkolnym,
7. Zespołu Szkół w Wieleniu, ul. Dawska 1,
8. Szkoła Podstawowa nr 2 w Wieleniu wraz z Przedszkolem ul. Jana Pawła II 3,
9. Gminne Przedszkole nr 1 w Wieleniu z oddziałami zamiejscowymi w Miałach i Wrzeszczynie,
10. Gminny Żłobek w Wieleniu, ul. Sportowa 1.

I. Środki trwałe (011)

Wartość środków trwałych według cen ewidencyjnych brutto (w tym grunt o powierzchni 4,9686 ha i wartości 41 073,90 zł otrzymany w trwały zarząd na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych) na dzień 31 grudnia 2025 roku wynosiła **21 593 123,60 zł**,

z tego:

- 18 095 035,29 zł w szkołach podstawowych, liceach, technikum oraz biurach SAO;
- 2 030 903,45 zł w przedszkolach;
- 1 467 184,86 zł w żłobku.

Wartość umorzenia na dzień 31 grudnia 2025 r. wyniosła **9 312 350,73 zł**:

z tego:

- 8 561 754,86 zł w szkołach;
- 561 073,87 zł w przedszkolach;
- 189 522,00 zł w żłobku.

W 2025 roku Gminne Przedszkole w Wieleniu zleciło wykonanie projektu budowlanego na adaptację pomieszczeń mieszkalnych na zaplecze kuchenne-socjalne na kwotę 12 570,00 zł.

Ze względu na utratę przydatności zlikwidowano:

- SP Nr 1 w Wieleniu – zestaw interaktywny o wartości 8 749,00 zł;
- SP Dzierżążno Wielkie – pracownię komputerową oraz zestawy komputerowe o wartości 46 771,50 zł;
- ZS Wielen – 2 pracownie komputerowe, komputery i projektor o wartości 8 117,31 zł;
- SP nr 2 w Wieleniu – 2 pracownie komputerowe, zestawy komputerowe oraz kserokopiarkę o wartości 22 761,00 zł;
- SP Rosko – kserokopiarkę oraz tablicę interaktywną o wartości 10 846,14 zł.

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

stanowią licencje na oprogramowanie sprzętu w pracowniach komputerowych placówek oświatowych o wartości **30 505,55 zł**.

III. Pozostałe środki trwałe (013)

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2025 roku wyniosła **5 263 273,18 zł**, z tego:

- w szkołach 4 665 840,59 zł;
- w przedszkolach 394 762,26 zł;
- w żłobku 202 670,33 zł.

W okresie sprawozdawczym dokonano następujących zakupów:

W tym:

- **Szkoła Podstawowa nr 1 w Wieleniu:** 4 stoły, odkurzacz, wózek kelnerski, monitor (środki z nagrody), leżankę, 4 krzesła, 2 monitory interaktywne, ekran interaktywny, 5 szafek stojących, basen do mycia naczyń, biurko, 13 stołów, 27 krzeseł, interaktywny model 3D (dofinansowanie 60 000,00 zł ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu – zakupy na 29 115,00 zł, wkład własny 15 000,00 zł na usługi) o łącznej wartości **71 211,83 zł**;
- **Szkoła Podstawowa nr 2 w Wieleniu:** basen jednokomorowy, 2 napełniacze ze spryskiwaczem, odkurzacz, kosę spalinową, zestaw mikrofonów o łącznej wartości **7 292,92 zł**;
- **Szkoła Podstawowa w Rosku:** wyposażenie kuchni (2 regały, basen, wózek platformowy, półka), tablice suchocieralna, 2 gabloty i zestaw nagłaśniający (środki z nagrody) o łącznej wartości **18 732,37 zł**;
- **Szkoła Podstawowa w Gulczu:** zmywarkę podkoszową z podstawą na kosze, monitor interaktywny, laptop o łącznej wartości **8 656,35 zł**;
- **Szkoła Podstawowa w Miałach:** 2 regały, monitor interaktywny i laptop, wyposażenie do stołówki w ramach Rządowego Programu „Posiłek w szkole i w domu”- dofinansowanie 24 629,20 zł (z tego zakupu wyposażenia na kwotę 23 677,28 zł), wkład własny 6 360,62 zł (2 stoły, zlew 2 komorowy, zmywarko-wyparzynkę, basen 1 komorowy, wózek kelnerski, 3 serwetniki, kosz, regał ociekowy, 2 komplety stylików z 4 krzesłami, szafkę metalową o łącznej wartości **34 389,35 zł**;
- **Szkoła Podstawowa w Dzierżanin Wielkim:** 3 stoły, szafa magazynowa o łącznej wartości **11 477,07 zł**;
- **Zespół Szkół w Wieleniu:** szafka pod zabudowę o wartości 2 200,00 zł;
- **Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu:** 2 monitory, komputer, szafka, stół, odkurzacz o łącznej wartości **5 334,60 zł**;
- **Gminne Przedszkole w Wieleniu:** warnik, chłodziarkę do próbek żywności, zamrażarkę, 2 wózki kelnerskie, basen 1 komorowy, 2 regały, szafki, stół, zmywarkę o łącznej wartości **37 173,41 zł**;
- **Gminny Żłobek w Wieleniu:** 4 krzesła do karmienia o wartości **1 239,60 zł**.

W okresie sprawozdawczym, ze względu na zużycie dokonano likwidacji sprzętu i wyposażenia:

W tym:

- **Szkoła Podstawowa nr 1 w Wieleniu:** 8 tabletów, komputer, projektor multimedialny, 14 zestawów komputerowych, 17 laptopów, 12 krzeseł, 10 regałów, biurko o łącznej wartości **80 689,04 zł**;
- **Szkoła Podstawowa nr 2 w Wieleniu:** 166 krzeseł, 3 stoły, 33 stoliki, 3 tablice, 5 szafek, stojak do map, 3 ławki ogrodowe, 7 drukarek, 8 laptopów, 3 radiomagnetofony, 5 głośników, 26 tabletów, rzutnik, skaner o łącznej wartości **87 528,15 zł**;
- **Szkoła Podstawowa w Rosku:** 3 zestawy komputerowe, 2 komputery, telewizor, 2 kserokopiarki, drukarkę, 8 laptopów, 2 projektory, laminator, 2 kosiarki, 63 krzesła, 28 stołów o łącznej wartości **61 518,97 zł**;
- **Szkoła Podstawowa w Miałach:** kuchnie gazową, zmywarkę, lodówko-chłodziarkę, odkurzacz, 4 laptopy, rejestrator, telewizor, projektor, stół, wagę, mikroprojektor, 2 radiomagnetofony, 2 tablety, taboret regulowany o łącznej wartości **20 311,17 zł**;
- **Szkoła Podstawowa w Dzierżanin Wielkim:** ławkę szkolną, projektor, 3 tablice, 2 laptopy, drukarkę, kserokopiarkę, komputer, kuchenka gazowa o łącznej wartości **13 832,61 zł**;
- **Samorządowa Administracja Oświatowa:** monitor, 2 maszyny liczące o łącznej wartości **894,61 zł**;
- **Zespół Szkół w Wieleniu:** rzutnik, 2 projektory, termohigrometr, bindownicę, niszczarkę, 2 urządzenia wielofunkcyjne, 9 laptopów, 2 magnetofony, notebook, 3 drukarki, 5 zestawów komputerowych, 4 komputery o łącznej wartości **56 132,75 zł**;

- **Gminne Przedszkole w Wieleniu:** zamrażarkę, 8 radiomagnetofonów, 2 telewizory, 4 odkurzacze, 2 wieże, 3 drukarki, pralkę o łącznej wartości 9 936,00 zł.

W ramach projektu „Edukacja włączająca w Gminie Wielen” Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu zakupiła m.in.: monitory interaktywne, laptopy, ścieżki sensoryczne, kabiny do terapii integracyjnej, materace gimnastyczne na kwotę 175 938,49 zł. Protokołami w/w sprzęt został przekazany do:

- SP Rosko na kwotę 43 514,04 zł;
- SP Nr 1 Wielen na kwotę 38 262,56 zł;
- SP Nr 2 Wielen na kwotę 35 750,14 zł;
- SP Gulcz na kwotę 9 900,75 zł;
- SP Dzierżąno Wielkie na kwotę 38 610,25 zł;
- SP Miały na kwotę 9 900,75 zł.

Gmina Wielen dokonała zakupu z dotacji od Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w związku z realizacją projektu „Edukacja ekologiczna mieszkańców Gminy Wielen...” wyposażenie pracowni ekologicznej na kwotę 41 248,57 zł. Protokołami przekazano wyposażenie do:

- SP Rosko na kwotę 21 464,30 zł;
- SP nr 2 Wielen na kwotę 19 784,27 zł.

Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu przekazała Muzeum Ziemi Wielińskiej w Wieleniu protokołem fax oraz telefon na kwotę 620,00 zł.

Zespół Szkół w Wieleniu otrzymał na podstawie protokołów od:

- Nadnoteckiego Centrum Kultury w Wieleniu sprzęt na kwotę 4 797,99 zł (ławeczka treningowa, stojak fitness, rower eliptyczny i rower treningowy);
- Rady Rodziców 3 sofy na kwotę 2 697,00 zł;
- Patria Top sp. z o.o. meble ogrodowe (6 stolików drewnianych i 12 ławek drewnianych) na kwotę 7 674,00 zł;
- Polgast sp. z o.o. szachy ze stali nierdzewnej na kwotę 843,00 zł;
- Vilmax 8 puf na kwotę 460,00 zł.

IV. Zbiory biblioteczne (014)

Na dzień 31 grudnia 2025 roku na wyposażeniu oświaty jest księgozbiór o wartości ogółem **310 134,45 zł.**

W okresie sprawozdawczym zakupiono książki o wartości w SP Nr 1 Wielen, SP nr 2 Wielen, SP Gulcz, SP Miały, SP Dzierżąno Wielkie, SP Rosko oraz ZS Wielen na kwotę 756,00 zł.

ADMINISTRACJA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W WIELENIU

Adres: 64-730 Wielen ul. Lipowa 3.

Zakład budżetowy.

Data rozpoczęcia działalności: 01.01.1991 r.

Udział w ogólnej wartości kapitału; 100 %.

Przedmiot działalności wg PKD: 68.32.Z.

I. Środki trwałe

Administracja budynków Komunalnych w Wieleniu posiadała na dzień 31 grudnia 2025 r. środki trwałe o wartości inwentarzowej brutto **5 662 485,37 zł**, (o umorzeniu 4 539 579,07 zł).

Z czego budynki i budowle stanowią:

- wartość inwentarzową brutto 5 257 993,97 zł,
- wartość umorzenia 4 135 087,67 zł,
- wartość netto 1 122 906,30 zł.

W okresie sprawozdawczym wartość środków trwałych uległa zmianie (spadek wartości) w wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach:

- przy ul. Czarnkowska 2,
- przy ul. Łąkowa 4,
- przy ul. Mickiewicza 10,
- przy ul. Kościuszki 22-23,
- przy ul. Mickiewicza 5,
- przy ul. Staszica 5,
- przy ul. Kościuszki 12,
- przy ul. Plac Powstańców Wlkp. 14.

Zakład zarządza 90 budynkami mieszkalnymi (w tym 3-ma Ośrodkami Zdrowia) z czego:

- 29 budynki to 100% udziału gminy,
- 61 budynki stanowią wspólnoty mieszkaniowe z udziałem gminy.

W budynkach mieszkalnych znajduje się 20 lokali użytkowych o łącznej powierzchni wydierżawionej 1 359,16 m², szczegółowy wykaz lokali użytkowych przedstawia poniższa tabela:

Wykaz lokali użytkowych:

(na dzień 31 grudnia 2025 r.)

L. p.	Wyszczególnienie	Jed. miary	Miasto	Wieś
1	Jana Pawła II 27, gabinet lekarski	m ²	123,67	
2	Jana Pawła II 27, gabinet lekarski	m ²	31,31	
3	Jana Pawła II 27, pracownia krawiecka	m ²	22,37	
4	Jana Pawła II 27, gabinet położniczy	m ²	51,43	
5	Chopina 7, gabinet lekarski	m ²	128,98	
6	Chopina 7 gabinet lekarski	m ²	35,18	
7	Powstańców Wlkp. 23, Rosko gabinet lekarski	m ²		32,36
8	Powstańców Wlkp. 23, Rosko gabinet lekarski	m ²		122,27

9	Kościuszki 50, sklep	m ²	112,40	
10	Lipowa 3, administracja ABK	m ²	43,55	
11	Miały ul. Fabryczna 2, pustostan	m ²		133,33
12	MOPS Folsztyn 18	m ²		29,80
13	CIS Arka Jana Pawła II 27	m ²	15,00	
14	LZS Noteć Rosko	m ²		68,28
15	Herburtowo 19A pustostan	m ²		41,26
16	Sala wiejska Gieczynek	m ²		85,34
17	Sala wiejska Biała 61	m ²		96,65
18	Sala wiejska Kuźniczka	m ²		80,39
19	A B K	m ²	77,59	
20	Pomieszczenie gospodarcze Kocień Wielki 17			28,00
	Razem		641,48	689,68
	Ogółem		1 359,16	

Wykaz nieruchomości gminnych przekazanych w zarząd:

L. p.	Adres	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa
1	Rosko, Podgórna 5	2	140,11
2	Chopina 7	4	346,26
3	Drawska 9	5	228,01
4	Hanki Sawickiej 15	6	306,51
5	Jana Pawła II 27	9	453,97
6	Kościuszki 2	1	59,44
7	Gieczynek	1	85,34
8	Lipowa 3	7	294,59
9	Międzyleska 13	8	308,43
10	Nowe Miasto 17	3	148,42
11	Pilska 13	5	250,86
12	Powstańców Wlkp. 2	4	195,41
13	Szkolna 3	6	262,13
14	Biała 61 (SAO)	6	270,45
15	Dzierżążno Wielkie 80	3	136,92
16	Dzierżążno Małe 5	3	134,00
17	Folsztyn 18	4	248,95
18	Herburtowo 19	5	250,61
19	Kocień Wielki 17	6	352,43

20	Kocień Wielki 19	1	38,31
21	Kuźniczka 2	3	171,64
22	Mężyk 2	2	206,76
23	Miały ul. Fabryczna 2	5	358,23
24	Miały ul. Fabryczna 4	7	285,10
25	Rosko Powstańców Wlkp. 23	5	306,31
26	Nowe Dwory 78	1	84,84
27	Nowe Dwory 99	3	122,75
28	Nowe Dwory 101	5	252,50
	Razem	120	6 299,28

Wykaz wspólnot mieszkaniowych

L. p.	Adres	Ilość lokali	Udział % Gminy
1	Błonie 9	3	38,00
2	Chopina nr 1	3	25,00
3	Daszyńskiego 9	2	43,00
4	Kasprzaka 8-9, Sienkiewicza 1	4	17,00
5	Kasprzaka 10	2	68,00
6	Kościuszki 1	1	10,00
7	Kościuszki 3	5	52,00
8	Kościuszki 9	1	15,00
9	Kościuszki 22-23	5	51,00
10	Kościuszki 28	8	78,00
11	Kościuszki 39	2	40,00
12	Kościuszki 41	1	28,00
13	Kościuszki 47	3	38,00
14	Kościuszki 50	1	31,00
15	Kościuszki 73	7	47,00
16	Mickiewicza 10	1	37,00
17	Nowe Miasto 13	3	42,00
18	Nowe Miasto 34	1	35,00
19	Pl. Powstańców Wlkp. 1	2	43,00
20	Pl. Powstańców Wlkp. 3	9	67,00
21	Pl. Powstańców Wlkp. 6	1	16,00
22	Pl. Powstańców Wlkp. 7	8	85,00
23	Pl. Powstańców Wlkp. 9	1	7,00
24	Pl. Powstańców Wlkp. 13	3	35,00

25	Pl. Powstańców Wlkp. 14	4	40,00
26	Jana Pawła II 19	5	66,00
27	Pl. Powstańców Wlkp. 19 - Miały	5	74,00
28	Przemysłowa 5	3	66,00
29	Pl. Zwycięstwa 8 - 10	8	38,00
30	Strzelecka 1	1	12,00
31	Fabryczna 1	4	72,00
32	Fabryczna 6	1	18,00
33	Fabryczna 8	1	15,00
34	Zielonowo 29	3	45,00
35	Mężykowska 2, 3, 4 w Miałach	1	2,00
36	Folsztyn 35	1	27,00
37	Wybickiego 10	3	59,00
38	Wybickiego 11	2	40,00
39	Błonie 45	3	80,00
40	Drawska 3	1	6,00
41	Sienkiewicza 20	3	68,00
42	Kościelna 14	4	69,00
43	Drawska 2	4	65,00
44	Staszica 5	5	76,00
45	Łąkowa 4	3	75,00

Ogółem zasób mieszkaniowy gminy wynosi 244 lokale mieszkalne o powierzchni użytkowej 11 559,05 m², z tego:

- 173 lokali mieszkalnych o powierzchni 8 036,91 m² znajdują się na terenie miasta,
- 71 lokali o powierzchni 3 522,14 m² znajduje się na terenach wiejskich.

Ponadto zakład zarządza 8 kotłowniami centralnego ogrzewania, które ogrzewają 2 932,12 m² powierzchni użytkowej, z czego:

- w mieście ogrzewane jest 19 lokali mieszkalnych o powierzchni 971,54 m² oraz 7 lokali użytkowych o powierzchni 395,74 m²,
- na wsi 23 lokali mieszkalnych o powierzchni 1 193,94 m² oraz 6 lokali użytkowych o powierzchni 341,20 m².

Na 90 budynków mieszkalnych 7 zostało wybudowanych w okresie powojennym, natomiast pozostałe 83 stanowią budynki wybudowane przed 1945 rokiem.

Budynki wybudowane w okresie powojennym to:

- 2 Ośrodki Zdrowia znajdujące się w: Wieleniu przy ul. Jana Pawła II nr 27 i Rosku przy ul. Powstańców Wlkp. nr 23,
- 2 budynki położone w Wieleniu przy ulicy Międzyleskiej nr 13 i Strzeleckiej nr 1.

Budynki znajdujące się w zarządzie zakładu położone są w następujących miejscowościach: Wieleń, Folsztyn, Nowe Dwory, Zielonowo, Dzierżążno Wielkie, Dzierżążno Małe, Kuźniczka, Kocień Wielki, Herburtowo, Miały, Mężyk, Rosko, Biała, Gieczyniek.

Budynki ze względu na zły stan techniczny, wymagają przeprowadzenia kapitalnych remontów, jednakże ze względu na brak środków finansowych, zakład przeprowadza drobne remonty i awaryjne naprawy.

II. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne stanowią nabyte przez zakład licencje na użytkowanie 12 programów komputerowych, to jest:

- płace,
- czynsze,
- kosztorysowanie,
- przelewy,
- program finansowo – księgowy,
- 5 programów antywirusowych NOD 32,
- program MS Office Basic Edition 2003 PL.

Na początku okresu sprawozdawczego wartości niematerialne i prawne Administracji Budynków Komunalnych w Wieleniu wynosiły **8 277,87 zł** i na koniec okresu sprawozdawczego to jest 31 grudnia 2025 r wyżej wymieniona wartość nie uległa zmianie.

Wartości niematerialne i prawne są całkowicie umorzone.

III. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych według stanu na dzień 31 grudnia 2025 roku wynosiła **48 578,90 zł** i nie uległa w roku sprawozdawczym zmianie.

MIEJSKO – GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ **W WIELENIU**

Adres: 64-730 Wieleń ul. Międzyleska 4.

Jednostka budżetowa.

Data rozpoczęcia działalności: 01.05.1990 r.

Udział w ogólnej wartości kapitału: 100%.

Przedmiot działalności według PKD: 88.99.Z.

Regon: 004611166.

I. Środki trwałe

Wartość środków trwałych na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosi **1 316 391,25 zł.**

Środki trwałe:

- | | |
|--------------------------------------|------------------|
| - budynek administracyjny | - 508 752,87 zł, |
| - podjazd dla osób niepełnosprawnych | - 43 059,08 zł, |
| - budynek ul. Sosnowa 11 | - 443 612,87 zł, |
| - ogrodzenie ul Sosnowa 11 | - 1 345,41 zł, |
| - zestaw komputerowy | - 3 512,00 zł, |

- zestaw komputerowy	- 1 980,00 zł,
- grunt – działka 3/30	- 32 900,00 zł,
- grunt – działka 3/41	- 110 000,00 zł,
- grunt – działka 42/2	- 95 500,00 zł,
- klimatyzator	- 22 472,10 zł,
- jadalnia	- 53 256,92 zł,
Razem:	1 316 391,25 zł

Wartość umorzenia środków trwałych na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosi **405 074,89 zł**. W roku 2025 MGOPS nie dokonał likwidacji środków trwałych.

II. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2025 wynosi **618 296,35 zł**. W 2025 r. MGOPS dokonał zakupu zestawu komputerowego o wartości 3 058,00 zł, zakupiono sprzęt rehabilitacyjny 2 łóżka ortopedyczne na wartość 6 320,00 zł.

Pozostałe środki trwałe jakie MGOPS posiada to:

- wyposażenie biur (telefax, szafy biurowe, ekspres do kawy, stacje do dezynfekcji itp.);

Ośrodek w 2024 roku dokonał zakupu ze środków unijnych sprzętu i wyposażenia o łącznej wartości 56 991,00 zł.

MGOPS w Wieleniu posiada w użytkowaniu pozostałe środki trwałe zaewidencjonowane pozabilansowo jako obce z przeznaczeniem na obsługę Karty Dużej Rodziny w skład tych pozostałych środków wchodzi:

- komputer	– 2 988,90 zł,
- urządzenie wielofunkcyjne	– 923,73 zł,
- zasilacz awaryjny	– 322,26 zł.

III. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne na dzień 31.12.2025 r. wynoszą: **49 101,11 zł**, wysokość morzenia wynosi **49 101,11 zł**.

W roku 2025 ośrodek dokonał zakupu oprogramowania do komputerów na wartość 599,00 zł.

IV. MGOPS informuje, że na dzień 31.12.2025 r. nie posiada na stanie udziałów i akcji.

CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ „ARKA” W WIELENIU

Adres: 64-730 Wielen ul. Sportowa 8

Zakład budżetowy.

Data rozpoczęcia działalności: 02.10.2017 r.

Udział w ogólnej wartości kapitału; 100 %.

Przedmiot działalności wg PKD: 85.59.B.

Regon: 366876349

I. Środki trwałe (011)

Wartość brutto środków trwałych na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosi: **288 728,76 zł**, całkowita kwota umorzenia **164 058,75 zł**.

W 2025 roku zakupiono samochód osobowy Fiat Ducato o wartości 28 000,00 zł.

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

Wartości niematerialne i prawne na dzień 31 grudnia 2025 r. wynoszą **19 438,55 zł**.

II. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosi **105 217,68 zł**.

W 2025 roku zakupiono pozostałe środki trwałe na kwotę ogółem 8 146,88 zł.

Zestawienie wartościowe mienia gminy w cenach ewidencyjnych brutto na dzień 31 grudnia 2025 r.

L. p.	Wyszczególnienie	Środki trwałe	Grunty	Wartości niemater. i prawne	Udziały i akcje	Pozostałe środki trwałe	Razem
					Zbiory biblioteczne		
1	Urząd Miejski w Wieleniu	184 178 869,64	14 604 873,71	290 225,19	12 727 110,00	3 887 412,39	215 688 490,93
2	Samorządowa Administracja Oświatowa	21 552 049,70	41 073,90	30 505,55	----- 310 134,45	5 263 273,18	27 197 036,78
3	Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu	5 662 485,37		8 277,87		48 578,90	5 719 342,14
4	Miejsko –Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wieleniu	1 077 991,25	238 400,00	49 101,11		618 296,35	1 983 788,71
5	Centrum Integracji Społecznej „Arka” w Wieleniu	288 728,76		18 128,79		105 438,55	412 296,10
	Ogółem	212 760 124,72	14 884 347,61	397 548,27	12 727 110,00 310 134,45	9 922 999,37	251 000 954,66

Wieleń dnia 17.03.2026 r.