

Projekt

z dnia 10 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIELENIU
z dnia 17 września 2025 r.**

w sprawie wydzielenia w zasobie mieszkaniowym gminy Wieleń lokalu przeznaczonego do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wydziela się w mieszkaniowym zasobie gminy Wieleń lokal mieszkalny położony w Rosku przy ul. Powstańców Wielkopolskich 23 m. 1 o powierzchni 68,90 m², z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

§ 2. Wobec wnioskodawców występujących o najem lokalu, o którym mowa w § 1, nie stosuje się kryterium dochodowego, powierzchniowego oraz okresu zamieszkiwania na terenie gminy Wieleń.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wieleń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wydzielenia w zasobie mieszkaniowym gminy Wieleń lokalu przeznaczonego do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

W związku z zapotrzebowaniem wspólnoty samorządowej na realizację zadań własnych gminy w ramach ochrony zdrowia, zasadnym jest wydzielenie lokalu mieszkaniowego z zasobu komunalnego, którego najem będzie związany ze stosunkiem pracy. W uchwale został wpisany jeden lokal mieszkalny, ponieważ w obecnej chwili nie ma zapotrzebowania na większą ich ilość z uwagi na brak zainteresowania najmem z tytułu stosunku pracy.

Mając powyższe na uwadze uzasadnionym jest podjęcie uchwały celem umożliwienia zamieszkania specjalisty, który będzie pracował w ochronie zdrowia na terenie gminy w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców.