

**Projekt**

z dnia 12 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WIELENIU  
z dnia ..... 2025 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad zbywania lokali mieszkalnych w gminie Wieleń oraz udzielania bonifikat od ceny nabycia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr 231/XXII/2017 Rady Miejskiej w Wieleń z dnia 1 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad zbywania lokali mieszkalnych w gminie Wieleń oraz udzielania bonifikat od ceny nabycia (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 2158 ze zm.) w § 2 w ust. 3 skreśla się pkt 3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wieleń.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

## **Uzasadnienie**

### **do projektu uchwały Rady Miejskiej w Wieleniu zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad zbywania lokali mieszkalnych w gminie Wielen oraz udzielania bonifikat od ceny nabycia**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomość położona w Dzierżążnie Wielkim nr 60 była wyłączona ze sprzedaży z uwagi na prowadzenie przedszkola samorządowego w obiekcie. Ze względu na przeniesienie przedszkola samorządowego do Szkoły Podstawowej w Dzierżążnie Wielkim, obecnie obiekt jest nie zagospodarowany i może być przedmiotem sprzedaży.

Mając powyższe na uwadze oraz kompetencje Rady Miejskiej, podjęcie uchwały w sprawie uważam za zasadne.